

A KITŰZÉST VÉGZŐ ADATAI

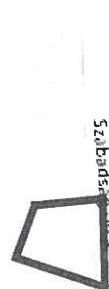
Kepes Ádám földmérő e.v.
Heréd
Kápolna utca 39.
3011
Magyarország

Tel.: +36 70 532 4070

E-mail: kepes.adam@foldmerom.hu

A KITŰZÉS ELŐTT ÁLLÓ INGATLAN:

Ecséd 255 hrsz



Tisztelt Tulajdonos!

Alulírott Kepes Ádám földmérő mérnök megbízást kaptam a fent jelölt telek határainak helyszínen történő megjelölésére, kitűzésére. Önt, mint az ingatlannal szomszédos földrészlet tulajdonosát Nekem jogszabályban előírt kötelességem erről értesíteni. Arra kérem amennyiben teheti a kitűzésen tájékoztatása céljából Ön is jelenjen meg!

Amennyiben a kitűzésen részt kíván venni időpontjának egyeztetéséhez kérem 1-2 napon belül keressen fel engem a fent megadott telefonszámon! Ha a kitűzés Önt nem érdekli Önnek további teendője nincsen.

Az Ön megjelenése a kitűzésen nem kötelező jellegű! Tájékoztatom azonban, hogy a kitűzéshez szükséges mérések lefolytatása érdekében az Ön ingatlanán a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvényben foglalt alábbi bekezdéseknek megfelelően:

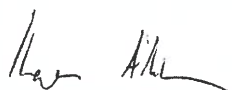
24. § (1) A földmérő a mérés helyét, illetve a földmérési jelet bármely ingatlanon át megközelítheti, azokon mérést végezhet, és ideiglenes földmérési jelet helyezhet el. A mérés végzése érdekében - a (4)-(7) bekezdésben foglaltak figyelembevételével - bármely ingatlanra - a lakás és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek kivételével - beléphet. A földmérőnek az ingatlan tulajdonosát (használóját, vagyonkezelőjét) a felmérési munkáról, további ideiglenes földmérési jel elhelyezésének lehetőségéről igazolható módon előzetesen értesítenie kell.

(3) Az ingatlan, illetve az építmény tulajdonosa vagy használója az (1) és (2) bekezdésben felsorolt munkák végzését tűrni köteles, azok elvégzését nem akadályozhatja.

A kitűzés lényege nem a megrendelő javára történő döntés, hanem a nyilvántartott hivatalos határok helyszíni megjelölése. Annak végeredménye az Ön számára is kedvező lehet!

A közös határ egyértelmű tisztázása a szomszédok egyetemleges, hosszú távú érdeke!

Kelt.: Heréd, 2025. július 25.



Kepes Ádám
földmérő mérnök



KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	
POLGÁRMESTERI HIVATAL ECSÉD	
Dátum:	2025. AUG 01.
Szám:	1404-1
Allyújtató:	dr. O.H.Cs
Ellátott:	

08 VI
E

Tisztelt Jegyző Asszony!

Földmérőként a mellékelt értesítőn szereplő ecsédi telek kitűzésére kaptam megbízást.

A 8/2018 számú AM rendelet szerint ilyen esetben a szomszédos ingatlanok tulajdonosait a kitűzésről értesítenem kötelező.

A 6. § (4) Alapján:

Az Fttv. 24. § (1) bekezdése szerinti értesítést igazolható módon a munka megkezdése előtt a) három tulajdonosig személyesen, postai úton vagy elektronikus levélben, b) több mint három tulajdonos esetén a legnagyobb tulajdoni hányaddal rendelkező, helyben lakó személy részére személyesen, postai úton vagy elektronikus levélben; a többi személy részére az illetékes települési önkormányzatnál hirdetményi úton kell megküldeni.

A szomszédos lakótelek számos tulajdonosa miatt, kérném így Öntől a mellékelt értesítőt kifüggesztéssel közreadni szíveskedjen!

Amennyiben az önkormányzat, mint a szomszédos közterület tulajdonosa a határok megtekintése miatt a kitűzésben érdekelt, azon jelen lenne, időpont-egyeztetés céljából kérem keressenek fel telefonon!

Köszönettel,


Kepes Ádám
földmérő mérnök

