

***ECSÉD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT***

***2025. JANUÁR 28-AI***

***KÖZMEGHALLGATÁSSAL***

***EGYBEKÖTÖTT***

***KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS***

***JEGYZÖKÖNYVE***

# **TÁRGYMUTATÓ**

<b>HATÁROZAT SZÁMA</b>	<b>HATÁROZAT TÁRGYA</b>
1/2025. (I.28.)	Napirend elfogadása
2/2025. (I.28.)	2024. évről szóló beszámoló elfogadása
3/2025. (I.28.)	2025. évről szóló tájékoztatás elfogadása

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. január 28-án 08,30 órakor tartott közmeghallgatással egybekötött testületi üléséről.

**Testületi ülés helye:** Ecséd Községi Önkormányzat Nagyterme  
3013 Ecséd, Szabadság utca 139.

**Jelen vannak:**

**Képviselő-testület részéről:**

Maksa Mátyás polgármester, Dobos Tibor alpolgármester, Ludányi Csaba, Maksa Kincső Kata, Skrabák Lajos Zoltán, Sümegi Bernadett, Tóthné Kis Krisztina képviselők.

**Ecsédi Polgármesteri Hivatal részéről:** dr. Orosz Mária Csilla jegyző.

**Jegyzőkönyvvezetők:** Tóth Lászlóné, Lieber Istvánné

**Település részéről:** 39 fő

**Maksa Mátyás polgármester:**

Köszöntöm a közmeghallgatáson megjelenteket, ami egyben képviselő-testületi ülés is. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő képviselő jelen van. A közmeghallgatást megnyitom. Két napirendi pontunk van először a 2024. évi elvégzett feladatokról adok tájékoztatást, majd a 2025. évi fejlesztésekről tájékoztatom a jelenlévőket, ezt követően pedig lesz lehetőség kérdések feltevésére. Van-e a napirenddel kapcsolatban valakinek kérdése? Amennyiben nincs, aki elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2025. /I.28./ határozata**

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. január 28-ai közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1./ Beszámoló a 2024. évben elvégzett feladatokról  
Előadó: Maksa Mátyás polgármester
- 2./ Tájékoztatás a 2025. év terveiről  
Előadó: Maksa Mátyás polgármester
- 3./ Egyebek / kérdések, hozzászólások /

## I. NAPIREND

### ➤ Beszámoló a 2024. évben elvégzett feladatokról

Előadó: Maksa Mátyás polgármester

#### **Maksa Mátyás polgármester:**

Az Önkormányzat a 2024. évben 928 239 ezer forintból gazdálkodott, a Polgármesteri Hivatal 70 millió forintból. Az Ecsédi gyöngyszem Óvoda és Kölyök Mini Bölcsőde három intézményt foglal magába 197 millió forint állt rendelkezésére a gazdálkodásra, melyből az óvoda költségvetése 95 millió a mini bölcsőde 23 millió a konyha 79 millió forint volt. A Temető költségvetése 10,8 millió forint volt, a család és gyermekjóléti szolgálat 6,8 millió míg a házi segítségnyújtás 7,6 millió forintot tett ki. Az intézményi finanszírozás a 2024. évben 236 millió forintban realizálódott. Az elmúlt évben 154 millió forint került betervezésre utak, járdák felújítására. Ebből valósult meg a külterületi útfelújítás a Kossuth utca 2. számtól a Vízműig, illetve az úgynevezett Csoszor háztól a Szél tanyáig. Ezek az útszakaszok új aszfaltburkolatot kaptak. 34 millió forint volt a Szabadság utca Piac tértől a Központi Konyháig tartó szakaszának a felújítása és kiszélesítése. A temetőben 4 urnafal épült, és a már elhelyezett kamerák is bővítésre kerültek további 3 kamerával. A költségvetés 90%-át a bérek viszik el, 10% a dologi kiadásokra nyújt fedezetet. A településen most már összesen 13 kamera tartozik a rendszerbe, amely hozzájárul Ecséd biztonságához. A kamerák segítséget nyújtanak a bűncselekmények felderítéséhez. Egy új intézmény jött létre az Pöttömke Bölcsőde. A bölcsőde 430 millió forintból épült meg, és 2025. január 6. napján kezdte meg a működését.

A költségek csökkentése érdekében a Művelődési Ház a téli időszakban zárva van csak rendezvények idején tartjuk nyitva. A klubok a könyvtár épületében tartják a foglalkozásaikat. A Művelődési Házban a tavalyi évben pályázati pénzből farsangi boszorkányságok rendezvényt, gyermeknapot, önerőből szüreti fesztivált és az Ecséd Községért Alapítvány rendezvények megtartására elnyert pénzből mikulás partit és karácsonyi rendezvényt tartottunk. A nemzeti ünnepeink megemlékezéseire mindig az ünnep napján került sor. Nagyon örültem, hogy sokan megtisztelték jelenlétükkel ezen alkalmakat.

A gyermekek fejlődését elősegítve az óvodába két okos tévé, valamint egy okos tábla lett vásárolva.

A konyha feladata elsősorban a gyermekek étkeztetésének biztosítása, ezen felül az idősek ellátása terén a szociális étkeztetés megvalósítása. Nagyon magas költségvetéssel bír az intézmény, a kapott összeg nem volt elég a működéshez a különbözetet az önkormányzat saját bevételeiből kellett fedezni.

A Polgármesteri Hivatalnál folyamatos a digitális ügyintézésre való átállás. A jogi személyek már csak elektronikus úton intézhetik az ügyeiket a magán személyek pedig még választhatnak az elektronikus és személyes ügyintézés közül. Az elmúlt évben változott a helyi adó befizetésének módja. A település lakói a 2024. évtől személyesen a házi pénztárba történő befizetéssel, utalással vagy az E-Önkormányzati portálon az elektronikus fizetési rendszeren keresztül tehetnek eleget adófizetési kötelezettségüknek. Ez utóbbihoz rendelkezniük kell az ügyfeleknek ügyfélkapu+ vagy DÁP kapcsolattal.

A Volkswagen kisbusz eladásra került és helyette egy Toyota kis áruszállító lett vásárolva, pályázati pénzből a Magyar Faluprogram keretében.

A lakosság szám emelkedő tendenciát mutat az elmúlt évben Ecséd település lakosainak száma 3213 fő volt. 26 születés és 49 elhalálozás volt. Ecséd kedvező arculata, tiszta, rendezett környezete, valamint az elmúlt évek fejlesztései következtében a lakások felértékelődtek, sok fiatal költözött a településre.

Megbecsülésünket és tiszteletünket kifejezve 489 fő 70 év feletti lakoshoz juttattuk el a karácsonyi élelmiszer csomagot. 366 m<sup>3</sup> tűzifával támogattuk a szociálisan rászoruló háztartásokat, ami 366 háztartást jelentett. 36 millió forintot költöttünk szociális támogatásra, így például rendkívüli települési támogatásra, élelmiszer csomagra stb. A 2024. évben 19 fő szülő vette igénybe 50 alkalommal a nem kötelező térítésköteles védőoltáshoz történő önkormányzati támogatást. 15 újszülött szülei részesültek az újszülöttek 100 ezer forintos életkezdési támogatásában. Ugyanakkor az a legfontosabb minden esetben, hogy az Önkormányzat és költségvetési intézményei zavartalan működése biztosított legyen. Ezt megtudtuk valósítani az elmúlt évben szigorú gazdálkodással.

A 2024. évről ennyit szerettem volna elmondani. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése? Amennyiben nincs, aki elfogadja a 2024. évről szóló beszámolómat az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2/2025. /I.28./ határozata**

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester 2024. évről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## II. NAPIREND

- Tájékoztatás a 2025. év terveiről

Előadó: Maksa Mátyás polgármester

### **Maksa Mátyás polgármester:**

Az Önkormányzat a 2025. évben 1.017 millió forintból gazdálkodik, amelyben nincs benne a Humán fejlesztés című TOP-os pályázaton elnyert 50 millió forint. Az Önkormányzat költségvetése csökkent, 85 millió forintból gazdálkodhat az idei évben, viszont a Polgármesteri Hivatal költségvetése növekedett, 85 millió forint áll rendelkezésre a gazdálkodásra.

Az óvoda 115 millió, a mini bölcsőde 23 millió, a Pöttömke bölcsőde 44 millió, a konyha közel 90 millió forintból fog gazdálkodni a 2025. évben. Az intézményi finanszírozás összesen 336 millió forint. Az Önkormányzat vagyona növekedett. Út felújításra 55 millió forint lett betervezve.

Közvilágításra a tavalyi évben 22 millió forintot kaptunk idén ez az összeg 12 millió forintra csökkent, amely összegből azonban nem lehet kijönni saját forrásból kell pótolni. Az óvoda 115 millió forintból fog gazdálkodni, de ennek nagyrésztét a bérek teszik ki. A konyha költségvetéséhez is hozzá kell tenni a saját pénzünket. A család-és gyermekjóléti szolgálatot, valamint a házi segítségnyújtást 12 millió forintból kell működtetni.

A 2025. évben szociális támogatás jogcímen 37 millió forintot lehet felhasználni. Kátyúzásra, útkarbantartásra 8,325 ezer forint használható fel. Az összköltségvetés 90%-a bér és bérjellegű kiadás, 10%-ot tudunk dologi kiadásra fordítani. A 2025. évben 9%-kal növekedett a minimálbér, valamint a garantált bérminimum. A pedagógus bérek 21,2%-kal emelkedtek, amely béremelkedés az Önkormányzat viszonylatában elsősorban az óvodát érinti.

Az Önkormányzat megvásárolta a Szabadság utca 143. szám alatti ingatlant, ahogyan Önök is látták folynak a bontási és tereprendezési munkálatok. Egy közösségi teret szeretnénk kialakítani zöldfelülettel, pihenő padokkal stb. A tervek között elektromos autók töltőállomásának elhelyezése is szerepel. Egyre több az ilyen autó és igényként jelentkezik az elektromos autó töltésének közterületen történő megvalósítása.

Az útfelújítás szempontjából az egyik legfontosabb célterület az un. Luda köz felújítása, amely be van tervezve. Ezt az útszakaszt sokan használják. Maga a burkolat igen rossz állapotban van, szükség van az út szélesítésére a burkolat felújítására. Ezt a munkát pályázati forrásból vagy önerőből szeretnénk megvalósítani. pályázatot kívánunk benyújtani külterületi útfelújításra is, amely a tervek szerint az Arany János utca 2. számtól a Szél tanyáig terjedő útszakaszra irányulna. Ha ezt a fejlesztést sikerül megvalósítani akkor a települést körbe lehet sétálni vagy kerékpározni aszfaltos úton. A Humán fejlesztés TOP-os pályázaton 50 millió forintot nyert el Ecséd. E projekt keretében prevenciós előadások megtartása, rendezvények szervezése a cél. Nagyon fontos, hogy 200 órás nyelvtanfolyam is betervezésre került, mely tanfolyamnak a célközönsége a település fiataljai lennének, elsősorban az általános és középiskolás vagy az egyetemista diákok.

Ecséd település honlapján és a Mizu? Ecséd applikáción minden a település igazgatásával összefüggő lényeges információ megtalálható. Ahhoz, hogy ezek az elektronikus felületek frissüljenek, illetve ellássák a funkciójukat aláírásra kerültek a szolgáltatóval a feladat ellátására vonatkozó szerződések.

Ecséd település életében nagyon fontos lenne, hogy a csapadékvíz elvezetés kiépítése megvalósuljon. keressük az erre vonatkozó pályázati lehetőséget, de mindezidáig ilyen jellegű pályázat nem került kiírásra.

Szükséges lenne az iskolánk energetikai felújítása is, de ez csak pályázati pénzből tud majd megvalósulni. A tornaterem is folyamatban van. Saját erőből nem tudunk fejleszteni, ezért folyamatosan nézzük az új pályázati lehetőségeket.

A 2025. év terveiről ennyit szerettem volna mondani van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése? Amennyiben nincs, aki egyetért a 2025. évi tájékoztatóval az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2025. /I.28./ határozata**

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester 2025. évről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### III. NAPIREND

#### ➤ Egyebek, hozzászólások

#### **Maksa Mátvás polgármester:**

Tájékoztatom Önöket, hogy minden felszólalónak 2 perc áll a rendelkezésére kérem, hogy tartsuk ezt be. Megkérem Önöket tegyék fel kérdéseiket.

#### **Prisztóka Miklósné Ecséd, Szabadság utca 44/1. szám alatti lakos:**

Egy évben csak egyszer van közmeghallgatás ez a 2 perc nem igazán elég semmire. Tavaly kaptam válaszokat, de nem mindenben értek egyet veled. Mi van a Misi Jani bácsi házával? Jó lett volna faluháznak. Tavaly arról volt szó, hogy nincs rá pénz, most pedig munkálatok folynak a telken.

Hány fő az, aki adót fizet a településen?

A kisebbség nem dolgozik, megy a drog és a prostitúció, a faluban ebben nincs előrelépés.

A szavazás előtt ismeretlen személyekkel voltál lefényképezve. Milyen hasznot hoznak ezek a személyek a falunak? A szavazás után megköszönted a munkát. A romák hol szavaztak, mert Én nem láttam őket, hogy valamelyik szavazókörbe mentek volna, kivittétek az urnát nekik?

Mire vetted fel a hat havi jutalmat? A faluban semmilyen felújítás nem történt. Mi lesz az iskola tornatermével? Itt egy személyes döntés van, az van, amit Te mondasz.

Mi van a fiókban lapuló tervrajzokkal?

A képviselők mire veszik fel a tiszteletdíjat, most is háttal ülnek a választóknak. Talán nem mernek a szemünkbe nézni, szégyellik magukat? A huszár szobor is háttal van a falunak, benneteket figyel?

Mennyi volt az értéke az időseknek adott karácsonyi csomagnak?

A karácsonyi díszkivilágítás, ami volt az nem ér semmit ilyen formában jobb lenne, ha nem is lenne.

#### **Maksa Mátvás polgármester:**

Prisztókáné mindig készül a saját sérelmeit próbálja elmondani. A Misi Jani bácsi házát nem mi vettük meg a közvetlen hozzátartozóktól. Kevés a parkoló, ezért a képviselő-testület úgy döntött, hogy az új tulajdonostól vegyük meg az ingatlant. A falu érdeke, hogy nagyobb közösségi tér legyen a mostani már kicsi, ezért döntött a testület a bővítés mellett. Elektromos autó töltőt is szeretnénk majd ide, ez azonban csak pályázati pénzből tud majd megvalósulni. Faluháznak jó lenne? Hányszor volt a jelenlegi civilházban? Fel lett ajánlva a nők klubjának is, hogy tartsák rendbe és a foglalkozásaikat is ott tarthatják, de még két-három alkalom kivételével nem voltak ott.

A közmeghallgatás testületi ülés a kérdéseket a polgármesterhez intézik, én pedig szemben vagyok önökkel.

A településen 1478 ingatlan van és mindegyik adózik. Az adózók kilétéről nem beszélhetünk, mert ezek az adatok nem nyilvánosak. Ki hogyan vallja be az iparűzési adót abba pedig nekünk nincs beleszólásunk.

Választás: Nincs külön kisebbségi szavazókör a romák a lakcímük szerinti szavazókörben adhatták le szavazataikat. A település döntött elvégezte a munkáját. Igen megköszöntem a választás lebonyolításában végzett munkát mindenkinek. Ez egy igen erőfeszítő munka volt 24 órás szolgálat. Most is megszeretném köszönni a polgármesteri hivatal dolgozóinak és azoknak, akik részt vettek a választás lebonyolításában.

Nekem mindenkit kell képviselnem. Képviselő-testületi hatáskör a fizetésem az a testületi ülésen lesz tárgyalva. Lehet mindent felróni, de mindenki kívánságát nem lehet teljesíteni.

A drog. Hány feljelentés érkezett ez ügyben, ha nem jelentik fel őket akkor a rendőrség sem tud lépni ügyben. Az egyházi temetőben történt rongálás miatt is hozzám jöttek, holott ez nem az én feladatom az egyház feladata lett volna, de én segítettem és meglettek a rongálók. Mindenki csak panaszkodik, de senki nem tesz semmit. A rendőrséggel jól együttműködünk. A körzeti megbízottra bármikor számíthatok, de ha nincs feljelentés akkor ők sem tudnak mit tenni. A drog valóban jelen van a településen, de ez a rendőrség feladata és nem az önkormányzaté. Nem a facebookra kell felírni, hogy betörték, hanem a rendőrségen kell megtenni a feljelentést, mert csak akkor tud érdemben intézkedni a rendőrség. Tudjuk, hogy kik terjesztik a drogot, sokat teszünk azért, hogy ez háttérbe

szoruljon. Ez egy olyan feladat, amit meg kell oldanunk. Az, hogy ki kinek adja ki a házat ahhoz semmi közünk ezt nem ellenőrizhetjük. Olyan emberek is drogfogyasztók, akikről nem is feltételeznénk. Védni kell a gyermekeinket.

A díszkivilágítással kapcsolatban, ha döntenem kell, hogy az ünnepi fények legyenek felrakva vagy útfelújítás történjen akkor az utóbbi mellett döntök, mert az sokkal fontosabb az ecsédek számára. A nagyvárosok is csökkentik a díszkivilágítást, ha megfigyeli. nagyon drága egy-egy díszelem, és annak az üzemeltetése is jócskán megemeli a közvilágítási számlát, ami plusz terhet ró az önkormányzatra. Az erre fordított összegből inkább járda és út felújítást terveztünk.

A 70 éven felülieknek adott karácsonyicsomag 8.500, -Ft értékű volt. 489 fő részesült ebben a támogatásban. Nagyon sokan örömmel fogadták. Az idén majd meglátjuk, hogy mi kerül majd bele, mert az árak mennek felfelé. Örültem annak, hogy az almát ugyanazon az áron sikerült beszerezni, mint az előző évben, és még a konyhára is tudtunk vásárolni a gyermekeknek.

**Maksáné Lőrincz Andrea Ecséd, Akácfa utca 111. szám alatti lakos:**

Mondandómmal kapcsolatban elmondom, hogy semmilyen személyes érdek nem vezérelt. A bölcsődei vezető pályázatot nem pályáztam meg (felolvasta a bölcsőde vezető kinevezésére vonatkozó jogszabályhelyeket, illetve a 3 tagú bíráló bizottság véleményét). Kérdésem a képviselő-testület felé intézem. Tisztában voltak-e azzal, hogy a pályázati kiírásban szereplő 5 éves szakmai tapasztalatnak a megválasztott bölcsőde vezető pályázata megfelelt-e a követelményeknek. A szakmai bizottság összeült, és javasolta magasabb vezetőnek a pályázót. A jogszabály nem saját gyermeknevelési tapasztalatot ír elő. Tisztában volt(ak) a szakmai tapasztalat hiányával? A három tagú szakmai bizottságnak melynek Sümegi Bernadett képviselő is tagja volt kérdem Én miért döntöttek úgy, hogy megfelel a pályázó? A képviselő asszony alkalmasnak tartja-e a bölcsőde vezetőt a bölcsőde vezetésére?

**Maksa Mátyás polgármester:**

A pályázati kiírásnak ezen kivétellel megfelelt a pályázó és mivel több pályázat nem érkezett be ezért a képviselő-testület döntött így. A dolgozók kiválasztása pedig a magasabb vezető feladata ebben neki kell döntenie, hogy kivel akar és tud együtt dolgozni.

**Maksáné Lőrincz Andrea Ecséd, Akácfa utca 111. szám alatti lakos:**

De, én a képviselőktől akarom hallani a választ.

**Ludányi Csaba képviselő:**

A képviselő-tagságnak nem feltétele a jogszabályok tudása. Nem kell tudnom, hogy jogilag mi kell hozzá elfogadtuk a szakmai bizottság javaslatát. Most is igennel döntenék.

**Sümegi Bernadett képviselő:**

Én most is ugyanúgy igennel döntenék.

**Tóthné Kis Krisztina képviselő:**

Én is igennel szavaznék.

**Dobos Tibor alpolgármester:**

Én is igennel szavaznék most is.

**Skrabák Lajos Zoltán képviselő:**

Volt egy hozzáértő bizottság, akkor elfogadtuk a véleményüket most is elfogadnám.

**Maksa Kincső Kata képviselő:**

A bizottságnak kellett volna jobban utána nézni, Én most már meggondolnám.



**Csuvikovszky Gáborné Ecséd, Kossuth Lajos utca 82. szám alatti lakos:**

Mi a probléma az új vezetővel? Talán nem végzi rendesen a munkáját? Van szakmailag vagy személyileg probléma vele? Ha igen akkor azt ki kell vizsgálni, ha meg nincsen akkor nincs miről beszélünk. 1 pályázat esetén is el lehet utasítani, ha nem felel meg a követelményeknek.

**Maksa Mátyás polgármester:**

A gyerekek szeretik az új gondozókat, mint ahogyan azt az előbb is elmondtam a bölcsőde vezető rendelkezik a megfelelő végzettséggel, igen hiányzik a szakmai tapasztalat, de a bölcsődét indítani kellett. Egy pályázat érkezett a vezetői posztra, amely pályázat megfelelt a feltételeknek kivéve a szakmai gyakorlatot. Ugyanakkor azt is figyelembe kell venni, hogy szakember hiány van. Tudok arra több példát említeni, hogy bölcsődékben a munkát 8 általánost végzett dolgozókkal láttatták el, mert nem volt más. Néhány évvel ezelőtt az óvodánkban két fő végzett szakember volt, mindenki más képesítés nélkül látta el a feladatot. Beszéltem akkor a felügyeleti szervekkel az volt a válasz oldjam meg. Az elmúlt évek alatt elértem, hogy a hiányszakmák területén Ecséd intézményeiben szakembereket képeztem ki: szakácsokat a konyhára, óvónőket az óvodába, kisgyermeknevelőket a bölcsődébe, szociális gondozót a házi segítségnyújtáshoz. Eddig még nem érkezett panasz egyik szülőktől sem a bölcsőde vezetőre, amennyiben érkezik akkor azt kivizsgáljuk és a képviselő-testület elé fog kerülni.

**Ecsédi István Ecséd, Akácfa utca 16. szám alatti lakos:**

A 0742/1 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában szólalnék fel. A kertekből 1960-ban a TSZ vett el egy jelentős részt, most ugyanez ismétlődik meg 2025-ben csak most az önkormányzat veszi el. Óriási a teher rajtam, mindenki engem talál meg mert a képviselőknek nincs fogadó órájuk. A 25 család által benyújtott petíció szavait ki lehet forgatni. Az elbirtoklásról kértem állásfoglalást a minisztériumból (a minisztériumból kapott válaszelevél felolvasása, Ptk. elbirtoklás címszó és annak magyarázata). Az állásfoglalás szerint 15 év szakadatlan művelés szükséges. Ez megtörtént. Az önkormányzat nem ismeri el az elbirtoklást. Az általam használt terület részemért felajánlottam 100 ezer forintot. Nem mi másztunk bele az önkormányzat területébe, hanem az önkormányzat mászott bele a mi területünkbe, és egy garázst is le kell bontani. Felosztani nem lehet, ez is csak kifogás volt.

Az utcában nagy az összetartás mindenki ott segít a másiknak, ahol tud. Egy pár ember megosztotta a közösséget.

Egy faluval szembe menni milyen érzés képviselők?

A hivatali dolgozók is engem kerestek meg, nekem panaszkodtak, hogy milyen nyomás van rajtuk. Beszéltem velük is. Mi tartja még itt őket?

Amit kérünk az az elbirtoklás elismerése és az, hogy a Képviselő-testület vonja vissza a föld eladásáról szóló határozatát, fogadják el a mostani telek határokat.

**Kiss Jánosné Ecséd, Akácfa utca 8. szám alatti lakos:**

Még 1993-ban az utca azt akarta, hogy tisztázzák a tulajdoni részt. Akkor nem lehetett normálisan elintézni. Mindig is a házhoz tartozott ez a terület. A TSZ a háttájából lefogta. Ezt a telekrészt nem rendezték.

**Maksa Mátyás polgármester:**

Én a csúsztatásokat nem szeretem. Kinek a garázsa van benne? A döntést a képviselő-testület hozta. Én a hivatalban nem hangoskodtam, Ön viszont a kapum előtt igen. Mit keresett a házamnál este fél hatkor, zavarta a családomat. Hazudik az elbirtoklásról. Ön Andrea az ingatlan 2024-ben vette meg, hol van itt a 15 év elbirtoklás. 1996-ban kapta meg az önkormányzat az államtól ezt a külterületi szántót, melyet nem lehet felosztani. Ecsédi úr maga elég sok hazugságot elhintett. 25 család, ebből ki is írta alá a petíciót? 23-an írták alá, egy családból többen, ami 15-16 családot jelent. Adatvédelmi szempontból nem felel meg, hiányzik az aláírók hozzájáruló nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az adataikat felhasználhatják. Mindemellet a petíció személyi igazolvány számokat is tartalmaz. A képviselők nem mellékeltek arról nyilatkozatot, hogy az aláírók kaptak adatvédelmi tájékoztatást és kifejezetten hozzájárultak az adataik továbbításához, kezeléséhez.

Ezért nem is küldtük ki az anyaggal az aláírók névsorát tekintettel arra, hogy adatvédelmi szempontból aggályos. Nem az önkormányzat adja el az önkormányzat, hanem a saját területét. Mindenkinek annyi m<sup>2</sup> területe van, ami a tulajdoni lapon szerepel. A petíciót nézve az Akácfa utca 2. szám alatti ingatlan is aláírták melyet nem a tulajdonos írt alá és az ingatlan üres nincs bejelentkezve oda senki. Ugyan az a helyzet Akácfa utca 4. és 6. számnál is. Az ügyvéd által írt levélben az Akácfa utca páros és a Kossuth utca páros oldala szerepel, de az egész utcát érinti, vagy csak egy részt az ebből nem derül ki. Beadtak egy petíciót, amely több szempontból sem felel meg. Az érintett szakaszon több tulajdonos is azt mondta nekik nem kell az a földterület. Ahhoz, amit önkormányzat akarnak módosítani kellene a HÉSZ-t, ami az önkormányzatnak több millió forintjába kerülne.

**Varga Andrea Ecséd, Akácfa utca 16. szám alatti lakos:**

Jogelőd, könyörgöm ez meg van, vagy csak Ecséden nincs meg?

**Maksa Mátyás polgármester:**

A tulajdoni lap szerint nincs meg a 15 év. A törvény felül ír mindent.

**Pisák István Ecséd, Szabadság utca 119. szám alatti lakos:**

A tulajdonos a jó gazda módjával műveli a területet. Mit csinált eddig az önkormányzat az ott lakók művelik tartják rendben a területet.

**Maksa Mátyás polgármester:**

Mit tettek a lakók, semmit parlagon vannak a területek. A külterületi szántót nem lehet belterületté tenni.

**Kiss Jánosné Ecséd, Akácfa utca 8. szám alatti lakos:**

Mennyit tud segíteni az önkormányzat ebben, hogy rendeződjön ez a helyzet?

**Gorda László Ecséd, Kossuth Lajos utca 35. szám alatti lakos:**

Lehet-e rendezni vagy valamilyen formában megoldani ezt a helyzetet? Nekem sok pénzem van benne. Nem lehetne közös nevezőre jutni, legalább ezzel az 5-7 családdal? Cintia odaköltözésével 3 millió forint károm keletkezik. Én művelem azt a területet, nekem ez érzelmileg is fontos, a nagymamámtól örököltem.

**Maksa Mátyás polgármester:**

Amikor oda ültetted a gyümölcsfákat már akkor is tisztában voltál azzal, hogy ez nem a te területed. Megkérdezted az önkormányzatot, hogy betelepítheted-e?

**Gorda László Ecséd, Kossuth Lajos utca 35. szám alatti lakos:**

Nem, nem kérdeztem meg, de az önkormányzatnak nem lehetett volna az eladás előtt esetleg megkérdezni ezeket a tulajdonosokat, hogy ők nem vásárolnák-e meg.

**Maksa Mátyás polgármester:**

A kert végek nem kerülnek eladásra az önkormányzat csak a saját tulajdonát adja el.

**Erdős János Ecséd, Hunyadi János utca 28. szám alatti lakos:**

Hogy lehet az, hogy egyszer tegez egyszer pedig magáz valakit, ahogy az érdekek kívánják? Hogy lehet az, hogy a képviselő-testület úgy hoz határozatot, hogy annak a jogi részét nem ismeri? Az igazság győzni fog. Ha valakinek kényes kérdése van az el van rögtön söpörve, le van hurrogva.

**Lőrincz Lászlóné Ecséd, Akácfa utca 21. szám alatti lakos:**

Engem személy szerint a nem érint ezekben a kertekben a sorsa. 1984-ben kerültem a faluba ezek a kerítések azonban már akkor is ott voltak. A bölcsődére kiírták a vezetői pályázatot az óvoda vezetésére miért nem lett kiírva pályázat?

**Maksa Mátvás polgármester:**

Az óvoda vezető posztjára is pályázat kerül kiírásra. Sümei Bernadett az óvoda szmsz-ében foglalt helyettesítési rend szerint látja el az óvoda főigazgatói feladatokat. A képviselő-testület 2025. augusztus 15-ig bízta meg őt az óvoda vezetésével, mivel a volt vezető asszony Hegedűs Csabáné nyugdíjba vonul és a felmentését tölti.

**Skrabák Lajos Zoltán képviselő:**

Nagyon eltértünk a lényegtől. A képviselő-testület úgy kapta meg az előterjesztést, hogy ez a telekhatár. Elmentünk már az érzelmek felé. Mi a jogállás jegyző asszony?

**dr. Orosz Mária Csilla jegyző:**

Szó volt arról, hogy örökölték és megvásárolták ezeket a területeket. 1993-ban még TSZ föld volt az önkormányzat az államtól 1996-ban kapta meg ezt a területet. Ami a tulajdoni lapon fel van tüntetve m<sup>2</sup> csak annyi az ingatlan tulajdonosoké. Megtudják azt mondani, pontosan, hogy mennyi annak a területnek a nagysága amennyit használnak?

**Ecsédi István Ecséd, Akácfa utca 16. szám alatti lakos:**

Igen itt van felrajzolva (felmutat egy vázrajzot) pontosan ki van mérve mindenkinek.

**dr. Orosz Mária Csilla jegyző:**

Készítettek erről kimérést, vázrajzot? Mikori ez a vázrajz?

**Ecsédi István Ecséd, Akácfa utca 16. szám alatti lakos:**

1987-es.

**dr. Orosz Mária Csilla jegyző:**

Amit mutattak vázrajzot még az 1987-es állapotot tükrözi, az önkormányzat azonban 1996-ban amikor megkapta az államtól akkor újból rendezve lettek a tulajdon jogok.

**Kiss Jánosné Ecséd, Akácfa utca 8. szám alatti lakos:**

A szüleink sem tudták elintézni, hogy az övék legyen ez a terület, most úgy látom mi is ugyanebbe a helyzetbe kerültünk.

**dr. Orosz Mária Csilla jegyző:**

Ez külterület, a kertek belterület, nem lehet őket egybecsapni. Ha a képviselő-testület belterületté nyilvánítaná ezt az ingatlant akkor módosítani kellene a helyi építési szabályzatunkat, mely több milliós költséggel jár. A képviselő testület, ha belterületté nyilvánítaná ezt a területet akkor a telekátalakítás szabályait is figyelembe kellene venni. Szóba került, többen kérdezték az elővásárlás lehetőségét. Elfogadó jognyilatkozatot akkor nyújthat be az elővásárlásra jogosult, ha az adás-vételi hirdetmény kifüggesztésre került.

**Lázárné Prisztóka Katalin Ecséd, Kossuth Lajos utca 51. szám alatti lakos:**

Elővásárlásról nincs szó itt elbirtoklásról van szó. Jogfolytonosan lehet örökölni a területet. Nagy a különbség a két fogalom között. Ha ez a dolog perre megy az önkormányzat veszíteni fog, meg kell ezt gondolni nagyon. Még mielőtt ez a képviselő-testületi határozat megszületett ti jól tudtátok, hogy ez a terület hol van. Miért nem lehetett erről értesíteni az érintetteket? A jegyző jogvégzett asszony össze kellett volna hívni az érintetteket.

**Tóth Tibor Ecséd, Kossuth Lajos utca 133. szám alatti lakos:**

Köszöntök mindenkit. Igaz nekem csak 360-an szavaztak bizalmat a faluban. Ha most lennék képviselő-testületi tag akkor Maksáné Lőrincz Andreának adnék igazat. Elvagyunk maradva a környező településekhez képest. Falusi turizmussal kapcsolatban megkerestük a polgármestert, de elutasításra kerültünk olyan hangnemben, amit nem igazán engedhetne meg magának. Méltatlan a viselkedése nem írta alá a fiamnak a szakdolgozati anyagát, hanem inkább a faluban lovagolt.

**Maksa Mátyás polgármester:**

Vannak sérelmek úgy látom. A szabadidőmben, hogy mit csinálok ahhoz senkinek semmi köze. Én 15 éve már nem lovagoltam Ecséden. A családomat hozták fel a facebookon, nem kellene belevonni őket, ez egy igen mocskos dolog. A polgármestert elmondhatja mindennek, de a családomat hagyja ki ebből. Én még lázasan betegen is teszem a dolgom. A hivatal dolgozói pedig elmondhatják a véleményüket. Lehet, hogy nem segítettem a fiának. A választáson pedig döntött a falu abban, hogy most ki üljön itt. Gondolja el, ha mindenkinek elmond mindennek akkor ezzel mit fog elérni. Nehéz kezelni a sérelmeket úgy látom. Az óvoda vezető azért van csak fél évre kinevezve, mert a jelenlegi vezető még a felmentési idejét tölti. A jelenlegi vezetőnek a megbízása augusztus 15. napig van. Pályázat lesz kiírva.

**Pisák István Ecséd, Szabadság utca 119. szám alatti lakos:**

A piactérnél nagy a forgalom. A pékség miatt igen sokan parkolnak a Szabadság utca 74. szám előtti ingatlan előtt. Nem lehetne oda egy autó zúzottkővet vitetni? Mi segítünk azt eldolgozni is.

**Maksa Mátyás polgármester:**

Az ingatlan előtti területet mindenki saját maga tartja rendbe. Én úgy gondolom ezt Önök is megcsináltathatják. Az ingatlanba van bejelentve a Hegyközség és egy vállalkozás is. Ők is lekövezhetik, pályázzon rá a Hegyközség.

**Pisák István Ecséd, Szabadság utca 119. szám alatti lakos:**

Erre a Hegyközség nem tud pályázni. 18 milliós hiány van a konyhánál akkor honnan van pénz a 6 havi jutalomra?

**Maksa Mátyás polgármester:**

Nem azt mondtam, hogy hiány van a konyhánál, hanem hogy annyival kevesebb az állami finanszírozás, és a különbözetet nekünk kell kigazdálkodni, a saját bevételünkből hozzátenni.

**Erdős János Ecséd, Hunyadi János utca 28. szám alatti lakos:**

Mi indokolja, hogy a Piac tér le legyen zárva. Balesetveszélyes az útszakasz a parkoló autók miatt. Nem lehetne azt újból megnyitni?

**Maksa Mátyás polgármester:**

Többször bementek az autók és zavarták az ott áruolókat ezért lett lezárva. Egyedüli bejárása az ott árusító pékségnek van.

**Medve Zoltán Ecséd, Szabadság utca 195. szám alatti lakos:**

Szeretném kérni, hogy legközelebb emberibb időben legyen a közmeghallgatás például hétvégén szombaton délután amikor jobban ráérnek az emberek. Igaz, hogy olyan dolgozók vannak a bölcsődébe, akiknek nincs végzettségük ehhez?

Kevés a közkifolyó a rászorulóknak nagyon messziről kell hordani a vizet. A patakmeder régen nem volt már kitakarítva. Mikor lesz kitakarítva?

A faluban a kóbor kutyákkal is sok probléma van.

Örülünk, hogy a fiatalok kaptak lakást, de minden lakásban ecsédi fiatal él?

A településen a kamerarendszer nagyon jó. A csúszásmentesítésre több gondot kellene fordítani.

**Maksa Mátyás polgármester:**

Az ingatlanok előtti járdaszakaszt mindenkinek saját magának kell rendbe tartani. A villám árvizekkel szemben mindenki tehetetlen, azt nem lehet megfogni. A patak meder kotrása szem előtt van tartva. A szakképesítésről annyit, hogy a törvény azt mondja, ha már jár iskolába akkor az már szakképesítésnek tekinthető. El kell látni a feladatot még akkor is, ha senki sem járna iskolába. Sok az önkormányzatnál dolgozót mi tanítatunk ki, hogy megfelelően el tudjuk látni a feladatokat. A

konyhán úgy van szakácsunk, hogy beirattuk iskolába. A szociális ágazatban 2 fő jár ki időseket gondozni, aki pedig nappali ellátásra szorul az Társulási kereten belül valósul meg.  
A kóborkutyákról: Sajnos Én is naponta, hetente szembesülök a felelőtlen ebtartással. Van egy ebrendészünk, aki a kóborkutyákkal kapcsolatos feladatokat ellátja.

**Juhász István Ecséd, Szabadság utca 8. szám alatti lakos:**

Sajnos igen betörések vannak, de ilyenkor a rendőrségnek kell szólni, mert csak akkor tudnak segíteni. Mi polgárőrök sem tudjuk mindig felderíteni, van olyan, hogy elbújnak előlünk, de mi mindig próbálunk utána járni a dolgoknak. A betörések kapcsán tartjuk a kapcsolatot a rendőrséggel és a polgármesterrel. Utána járunk mindennek.

**Sipos Anikó Ecséd, Hársfa utca 70. szám alatti lakos:**

Nem akartam, de a hivatali dolgozók nevében én is hozzászólnék. Pisti részéről többször meg lettünk említve, mint hivatali dolgozók, hogy panaszkodtunk neki. Én biztos, hogy nem kerestelek fel és a kolléganőim sem kerestek fel, hogy panaszkodjanak neked. Mi végezzük a ránk bízott feladatokat, nekünk ilyen ügyekben nincs döntési jogunk, ezért nyomatékosan is kérem, és azt hiszem, hogy a kolléganőim nevében is kérhetem, hogy hagyjanak ki bennünket ebből az egészből.

**Tóth Tibor Ecséd, Kossuth Lajos utca 133. szám alatti lakos:**

Kinek a tulajdona a sportpálya? Nagyon elhanyagolt állapotban van, nincs gondozva, fű levágva.

**Maksa Máttyás polgármester:**

A sportpálya az önkormányzat tulajdona. Mikor volt Ön a pályánál?

**Tóth Tibor Ecséd, Kossuth Lajos utca 133. szám alatti lakos:**

Novemberben.

**Maksa Máttyás polgármester:**

Nos akkor elmondom a pályán a fű le van vágva nemrégén vágattam le. A maga idejében rongálták meg az új öltözőt még a csapatok is lerugdosták. Többszöri rendőri ellenőrzés is van a pálya környékén.


**Medve Zoltán Ecséd, Szabadság utca 195. szám alatti lakos:**

Ha volt olyan ember, akinek megvolt a végzettsége akkor miért nem az lett felvéve? Miért kellett elutasítani azokat az embereket, akiknek meg volt a végzettségük? Kik laknak a lakásokban?

**Maksa Máttyás polgármester:**

Minden lakásban Ecsédi fiatalok laknak. A vezető döntése az, hogy kit vesz fel, kivel akar együtt dolgozni. Van-e még kérdés? Ha nincs, a közmeghallgatás ülését bezárom és megköszönöm mindenkinek a részvételt.

kmft.

  
dr. Orosz Mária Csilla  
jegyző



  
Maksa Máttyás  
polgármester

