



Ecséd Községi Önkormányzat

3013 Ecséd, Szabadság út 139.

Telefon: 37/558-400

e-mail: ecsed.ph@ecsed.hu

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

a Kérelem adófelfüggesztésre adatlaphoz

(ASP ADO AFK)

Az adófelfüggesztés lehetőségét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adók és adók módjára behajtandó köztartozások nyilvántartásának, kezelésének, elszámolásának, valamint az önkormányzati adóhatóság adatszolgáltatási eljárásának szabályairól szóló 7/2015. (XII. 28.) NGM rendelet, valamint az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 72. §-a szabályozza.

Az arra jogosult adózó az adófelfüggesztés iránti kérelmét legkésőbb az adófelfüggesztés időszaka első adóévének január 15. napjáig nyújthatja be az adóhatóságnál. Az ezen időpontot követően beérkezett kérelmeket az adóhatóság az adóévet követő év első napjától veszi figyelembe.

A Htv. 14/A. § (2) bekezdése szerint, az adóhatóság nyilvántartásba veszi az adófelfüggesztés iránti kérelmet. Az adófelfüggesztés időtartama alatt az adóhatóság évente az éves adóról határozatot hoz, amely tartalmazza az adófelfüggesztéssel kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket.

A Htv. 14/A. § (3) bekezdése tartalmazza az adófelfüggesztés megszűnésének eseteit. Ilyen lehetnek, ha

- a lakás elidegenítésre kerül -az átruházásról szóló szerződés ingatlanügyi hatósághoz való benyújtásának napjától,
- az adózó halálakor -a hagyatékátadó végzés jogerőre emelkedésének napjától,
- az adófelfüggesztés iránti kérelem írásban történő visszavonásakor- a visszavonás bejelentésének napjától.

A megszűnés tényét a kötelezettnek, a megszűnés napjától számított 8 napon belül be kell jelentenie az adóhatóság felé. Erről az adóhatóság határozatot hoz.

A Htv. 14/A. § (4) bekezdés részletesen kifejti, amennyiben a lakás elidegenítésre kerül, a tulajdonjogot (vagyoni értékű jogot) szerző fél minősül kötelezettnek (a megszerzett tulajdoni hányada arányában, a jelzáloggal biztosított követelés erejéig). Az adófelfüggesztési jog jogosultjának halála esetén, a lakás örököse minősül kötelezettnek (a megszerzett tulajdoni hányada arányában). Amennyiben a lakás örököse az (1) bekezdés szerinti feltételeknek megfelel (a hagyatékátadó végzés jogerőre emelkedésének napjáig), kérheti az adófelfüggesztést az örökös halála előtti időszakra jutó, korábban felfüggesztett adóra is (feltéve, ha az arra a lakásra vonatkozik, amelyben az örökös a lakcímbjelentés szabályai szerint és ténylegesen is él).

A Htv. 14/A. § (5) bekezdése szerint az adóhatóság minden adóév február 15-éig, az adóévre előírt adóról szóló határozattal megkeresi az ingatlanügyi hatóságot a tárgyévi adóösszeg és annak e törvény szerinti kamatai jelzálogjog keretén belül történő feljegyzése iránt. Az ingatlanügyi hatóság a megkeresés alapján, soron kívül bejegyzi a jelzálogot az ingatlan-nyilvántartásba. Ha a kötelezett a felfüggesztett adót és annak kamatát megfizette, az adóhatóság haladéktalanul intézkedik a jelzálogjog törlése iránt.

A Htv. 14/A. § (6) bekezdése hivatkozik az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 72. §-ára, mely figyelembevételével kell megállapítani a vagyoni értékű jog értékét.

1. Beküldő adatai

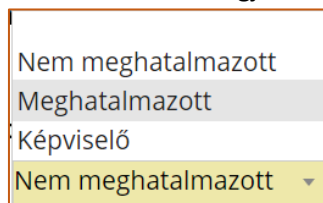
A **viselt név, születési név, anyja születési neve, születési hely, idő, címe** adatok a személyazonosító igazolvány és a lakcímkártya adatai alapján kerüljenek kitöltésre.

Beküldő **tartózkodási helyét, levelezési címét** szükséges megadni. Olyan címet kell feltüntetni, ahol tényleges, kapcsolatba tud lépni az adóhatóság az ügyféllel papíralapú küldemény kézbesítésével is.

Beküldő adóazonosító jele adóigazolványban feltüntetett adóazonosító szám szerint kerül kitöltésre.

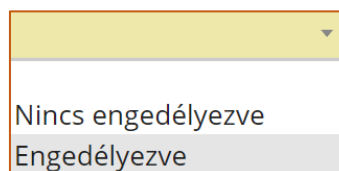
Beküldő emailcíme, telefonszáma a kapcsolattartáshoz elengedhetetlen. Olyan elérhetőségeket kell megadni, amely élő, tehát rendszeresen használt email, telefonszám.

A **Meghatalmazott?** pontban nyilatkozni szükséges, hogy a beküldő milyen minőségében jár el: „meghatalmazott”, „nem meghatalmazott”, „képviselő”. A megfelelő jelleget a legördülő menüben a megfelelő jelleg kiválasztásával lehet megjelölni.



A dropdown menu with a light blue background and a downward arrow on the right. The menu is open, showing four options: 'Nem meghatalmazott', 'Meghatalmazott', 'Képviselő', and 'Nem meghatalmazott' with a small downward arrow next to it.

Rendelkezni kell arról, hogy az **ügyfél engedélyezi-e az elektronikus kapcsolattartást**. Az engedélyezés, illetve a tiltás a legördülő menüből választható ki



A dropdown menu with a light blue background and a downward arrow on the right. The menu is open, showing two options: 'Nincs engedélyezve' and 'Engedélyezve'.

Előzmény információ

Az előzmény információnál elegendő egy hivatkozási szám, iktatószám megadása.

2. Kérelem adófelfüggesztésre

A kérelmet a magánszemély kommunális adójában történő adófelfüggesztés ügyében az Ecséd Községi Önkormányzat önkormányzati adóhatósághoz lehet benyújtani.

I. **Adófelfüggesztés** pontban a jelölökörben tett jelzéssel kell nyilatkozni arról, hogy a beküldő **adófelüggesztési igénnyel él, vagy a felfüggesztés megszüntetését** kéri. Továbbá itt van lehetőség arról nyilatkozni, hogy a felfüggesztés az **építményadóra, vagy kommunális**

adóra vonatkozik. Tekintettel arra, hogy Ecséd Községi Önkormányzat csak **kommunális adó** megfizetéséről rendelkezett, ebben a pontban csak ez az adónem választható.

I. Adófelfüggesztés

1. Adófelfüggesztési igényvel élek 3. Építményadó
 2. Kérem a felfüggesztés megszűnését 4. Magánszemélyek kommunális adója

II. Ingatlan

Ebben a pontban annak az **ingatlannak a címét** kell megadni, amelyiket az **adóelfüggesztési** eljárás érinti.

Az adatok között fel kell tüntetni az ingatlan helyrajzi számát is.

III. Adóalany

A **Bevallást benyújtó név, születési név, anyja születési neve, születési hely, idő** adatai a személyazonosító igazolvány és a lakcímkártya adatai alapján kerüljenek kitöltésre.

A III. 4. pontban, amennyiben az adóalany rendelkezik rokkantságot megállapító határozattal, a **rokkantságot %-ban** kell megadni.

Az adóalany adóazonosító jele az adóigazolványban feltüntetett adóazonosító szám szerint kerül kitöltésre.

Amennyiben az adóalany rendelkezik **adószámmal**, azt a III. 7. pontban tudja feltüntetni azt.

Az adóalany **lakóhelyét** szükséges megadni. Olyan címet kell feltüntetni, ahol tényleges, kapcsolatba tud lépni az adóhatóság az ügyféllel papíralapú küldemény kézbesítésével is.

Az adóalany emailcíme, telefonszáma a kapcsolattartáshoz elengedhetetlen. Olyan elérhetőségeket kell megadni, amely élő, tehát rendszeresen használt email, telefonszám.

A III. 10. pontban tehet az adóalany nyilatkozatot arról, hogy megváltozott munkaképességűnek minősül. A nyilatkozatot a jelölőnégyzetbe tett -val tudja megtenni.

IV. Bevallás benyújtójával közös háztartásban élő személy(ek) adatai

A bevallás benyújtója a IV. pontban tud a vele **közös háztartásban élő személy(ek)** adatairól nyilatkozni a jelölőnégyzetbe tett -val. A nyilatkozat megtételét követően megnyílik az adatlap azon része, ahol az **egy háztartásban szereplő személy adatait** (a továbbiakban: 1. Személy) lehet megadni.

Az I. Személy **név, születési név, anyja születési neve, születési hely, idő** adatai a személyazonosító igazolvány és a lakcímkártya adatai alapján kerüljenek kitöltésre.

A születési idő a **naptárfunkció** alkalmazásával is megadható.

H	K	Sze	Cs	P	Szo	V
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				


ÉÉÉÉ.'HH'.NN

Az I. Személy adóazonosító jele az adóigazolványban feltüntetett adóazonosító szám szerint kerül kitöltésre.

Amennyiben az **I. Személy** rendelkezik **adószámmal**, azt a IV. 1.7. pontban tudja feltüntetni azt.

Az **I. Személy lakóhelyét** szükséges megadni. Olyan címet kell feltüntetni, ahol tényleges, kapcsolatba tud lépni az adóhatóság az ügyféllel papíralapú küldemény kézbesítésével is.

Amennyiben az **I. Személy** rendelkezik rokkantságot megállapító határozattal, a **rokkantságot %-ban** kell megadni.

A IV. 1. 10. pontban tehet az **I. Személy** nyilatkozatot arról, hogy megváltozott munkaképességűnek minősül. A nyilatkozatot a jelölőnégyzetbe tett  -val tudja megtenni.

A IV. pontnál annyi személlyel lehet bővíteni az adatlapot ahányan az adóalannyal egy háztartásban élnek. Ha új személyt kíván az adóalany felvenni, akkor a kurzorral rá kell állni egy

tetszőleges mezőre. Ekkor az adatlap bal oldalán megjelenik a következő ikon.



IV. Bevallás benyújtójával közös háztartásban élő személy(ek) adatai				
1. Személy				
1.1. Név	titulus	családi név	első utónév	második utónév
1.2. Születési neve		családi név	első utónév	második utónév
1.3. Születési helye				város / község
1.4. Születési ideje	EEEE:HH:NN			
1.5. Anyja születési családi és utóneve		családi név	első utónév	második utónév
1.6. Adóazonosító jele				
1.7. Adószáma				
1.8. Lakóhelye	irányítószám	város / község		
		községi név	községi jellege	hászám

A nyilak alkalmazásával lehet újabb elemeket felvenni. A szám az ismétlődések számát jelzi, a nyilak különböző állása pedig azt, hogy a már meglévő elem elé, illetve után akarunk újabb elemet felvenni.


Ha újabb elem került felvételle, bővül a funkciók köre



alkalmazásával törölhető a felvett elem. A  funkcióval csoportos kijelölés eszközölhető. Ez a két utóbbi funkció csak abban az esetben alkalmazható, ha új elem felvételére került sor.

A nyilatkozatban a felelősségteljes kitöltésről a kitöltés helyét, idejét meg kell adni, az aláírás helyén az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) neve kell, hogy szerepeljen.

V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek:

<input type="text"/>	2021.03.08 	<input type="text"/>
helység	dátum	az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

1. A jelen bejelentést ellenjegyzem:
2. Adótanácsadó, adószakértő neve:
3. Adóazonosító száma:
4. Bizonyítvány/igazolvány száma:
5. Meghatalmazás:
 - az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
 - meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
 - adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

Az aláírási blokkot követően lehetőség van ellenjegyzésre, illetve az ellenjegyző adatainak a megadására. A meghatalmazás funkció rovatát az adóhatóság tölti ki.

Az ellenőrzés futtatását követően, amennyiben az adatlap nem tartalmaz hibát, az beküldhető.