

ECSÉD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

2019. NOVEMBER 26-I

TESTÜLETI ÜLÉS

JEGYZÖKÖNYVE

Tárgymutató

Határozat száma	Határozat tárgya
95/2019. (XI.26.)	Napirend
96/2019. (XI.26.)	Pénzeszközök átcsoportosítása
97/2019. (XI.26.)	Pénzeszközök átcsoportosítása
98/2019. (XI.26.)	Pénzeszközök átcsoportosítása
99/2019. (XI.26.)	Pénzeszközök átcsoportosítása
100/2019. (XI.26.)	Önkormányzati tulajdonú földterületek bérleti díjának megállapítása
101/2019. (XI.26.)	163/2014. (XI.24.) számú határozat visszavonása
102/2019. (XI.26.)	Hulladékgazdálkodási Társulási Tanácsba való delegálás
103/2019. (XI.26.)	Viziközmű Társulásba tagok delegálása
104/2019. (XI.26.)	Hatvan és Térsége Környezetvédelmi Kft. határozatainak tudomásul vétele
105/2019. (XI.26.)	Ingatlan bérleti jog felmondás
106/2019. (XI.26.)	Döntés onkológiai vizsgálatról
107/2019. (XI.26.)	Ingatlan értékesítés
108/2019. (XI.26.)	Ingatlan értékesítés
109/2019. (XI.26.)	2020. évi Munkaterv elfogadása
110/2019. (XI.26.)	2020. évi költségvetés tervezése
111/2019. (XI.26.)	Belső ellenőrzési megbízási szerződés módosítása
112/2019. (XI.26.)	2020. évi Belső Ellenőrzési terv jóváhagyása
113/2019. (XI.26.)	Polgármester jutalomban történő részesítése
114/2019. (XI.26.)	Személyes érintettségéről való döntés
115/2019. (XI.26.)	Alpolgármester megválasztása

Rendelet száma	Rendelet tárgya
14/2019. (XI.27.)	Az önkormányzat és költségvetési szervei 2019. évi költségvetés módosításáról
15/2019. (XI.27.)	Az önkormányzati képviselők, valamint a bizottsági elnök tiszteletdíjának megállapításáról
16/2019. (XI.27.)	Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról

J e g y z ő k ö n y v

Készült Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 26-án 08,30 órakor tartott soros üléséről.

Testületi ülés helye: Ecséd Községi Önkormányzat Nagyterme
3013 Ecséd, Szabadság utca 139.

Jelen vannak:

Képviselő-testület részéről:

Maksa Mátyás polgármester, Skrabák Lajos Zoltán alpolgármester, Dobos Tibor, Tóthné Kis Krisztina, Tóthné Ambruzs Orsolya, Maksa László Győző képviselők.

Jegyzőkönyvvezető: Tóth Lászlóné

Maksa Mátyás polgármester:

Köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő képviselő jelen van, így azt megnyitom. Egy képviselő jelezte távolmaradását. Van-e a meghívóban szereplő napirenddel kapcsolatban valakinek kérdése, Amennyiben nincs, aki egyetért a meghívóban szereplő napirendi pontokkal az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 95/2019. /XI.26./ határozata

Ecséd Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 2019. november 26-ai testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Az Önkormányzat és költségvetési szervei 2019. év ¾-ed évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítás megtárgyalása

Előadó: Maksa Mátyás polgármester

2./ Pénzeszközök átcsoportosítása

Előadó: Maksa Mátyás polgármester

2/1. Ebédszállító jármű többletköltségeinek finanszírozása

2/2. Közvilágításról zöldfelületre pénzeszköz átcsoportosítása

2/3. Központi Konyha dologi kiadásából személyi kiadásra való átcsoportosítás

2/4. Szociális étkezés többletköltségének finanszírozása

3./ Az önkormányzati képviselők, valamint a bizottsági elnök tiszteletdíjának megállapításáról szóló rendelet tervezet megtárgyalása

Előadó: Maksa Mátyás polgármester

4./ Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló rendelet tervezet megtárgyalása

Előadó: Maksa Mátyás polgármester

- 5./ Önkormányzati tulajdonú földterületek bérleti díjának megállapítása
Előadó: Maksa Mátyás polgármester
- 6./ Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 163/2014.(XI.24.) határozatának hatályon kívül helyezése
Előadó: Maksa Mátyás polgármester
- 7./ Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás kérelmének megtárgyalása
Előadó: Maksa Mátyás polgármester
- 8./ Hatvan és Térsége Víziközmű Társulás kérelmének megtárgyalása
Előadó: Maksa Mátyás polgármester
- 9./ Hatvan és Térsége Környezetvédelmi Kft. kérelmének megtárgyalása
Előadó: Maksa Mátyás polgármester
- 10./ Bagi Marietta kérelmének megtárgyalása
Előadó: Maksa Mátyás polgármester
- 11./ Bugát Pál kórház megkeresésének megtárgyalása
Előadó: Maksa Mátyás polgármester
- 12./Jazagi 83 Kft. kérelmének megtárgyalása
Előadó: Maksa Mátyás polgármester
- 13./ Ecséd Községi Önkormányzat 2020. évi Munkatervének megtárgyalása
Előadó: Maksa Mátyás polgármester
- 14./ A 2020. évi költségvetés bevételeinek és kiadásainak tervezése
Előadó: Maksa Mátyás polgármester
- 15./ Belső ellenőrzési feladatok ellátására megbízási szerződés módosítás megtárgyalása
Előadó: Maksa Mátyás polgármester
- 16./ Ecséd Községi Önkormányzat 2020. évi Belső Ellenőrzési tervének megtárgyalása
Előadó: Maksa Mátyás polgármester
- 17./ Egyebek

Beszámoló a két ülés közti időszakról:

Maksa Mátyás polgármester:

A bölcsőde átadásra került, már csak a működési engedélyre várunk. A Hunyadi az Akácfa és a Kossuth utca egy szakaszának aszfaltozása elkészült. A pályázaton nyert orvosi műszerek is megérkeztek. Pályázat lett benyújtva az orvosi rendelő feletti két önkormányzati lakás felújítására. Az Ady Endre és Sport utca felújítására is megkaptuk a pénzt, de majd csak akkor tudjuk elkezdni a munkálatokat, ha az időjárás is engedi. A gyermekvédelmi szolgálatnál hatósági ellenőrzés folyik. A temetőben a ravatalozó felújítása is elkezdődött. A pályázaton nyert szociális tűzifa teljes egészében kiosztásra került. Ecséd Községi Önkormányzat tekintetében a támogatások felhasználását ellenőrzi az ÁSZ a benyújtott beszámolók, zárszámadások alapján.

I. NAPIREND

- **Az Önkormányzat és költségvetési szervei 2019. év ¾-ed évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítás megtárgyalása**

(Előterjesztés írásban csatolva. Előzetesen tárgyalta a Pénzügyi Bizottság.)

Maksa Máttyás polgármester:

A képviselő-testület költségvetést érintő év közbeni döntéseit, valamint a Magyar Államkincstár által leutalt támogatások átvezetését tartalmazza a költségvetés módosításának tervezete. A Pénzügyi Bizottság előzetesen tárgyalta és elfogadásra javasolja. A belső ellenőrünk is megnézte, és Ő is elfogadásra javasolja. Van-e a rendelet tervezettel kapcsolatban valakinek kérdése, amennyiben nincs, aki elfogadja Ecséd Községi Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének módosítását az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2019. (XI.27.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat és költségvetési szervei 2019. évi költségvetés módosításáról szóló önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint fogadja el:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2019. (XI.27.) önkormányzati rendelete az önkormányzat és költségvetési szervei 2019. évi költségvetés módosításáról

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a kötelező intézményvezetői egyeztetést követően, a Pénzügyi Bizottság előzetes véleményének kikérésével az önkormányzat és költségvetési szervei 2019. évi költségvetéséről a következőket rendeli el:

1. Címrend

- 1.§ (1)** A Képviselő-testület a címrendet a (2)-(3) bekezdés szerint állapítja meg.
- (2) Az önállóan működő és gazdálkodó, valamint az önállóan működő költségvetési intézmények külön-külön alkotnak egy-egy címet. Ennek felsorolását a **4. melléklet** tartalmazza.
- (3) Ecséd Községi Önkormányzat költségvetésében szereplő intézményhez nem tartozó kiadások a **2. melléklet** szerinti felsorolásban külön-külön címet alkotnak.

2. A költségvetés bevételei és kiadásai

- 2.§** A Képviselő-testület Ecséd Községi Önkormányzat, az Ecsédi Polgármesteri Hivatal, az Ecsédi Gyöngyszem Óvoda és Kőlyök Mini Bölcsőde együttes 2019. évi működési és felhalmozási költségvetésének

Bevételi fő összegét:	737 893 409 Ft-ban	
Kiadási fő összegét:	737 893 409 Ft-ban	állapítja meg.

3.§ (1) A 2019. évi költségvetés összevont működési és felhalmozási pénzforgalmi mérlegét az **1. melléklet** szerint fogadja el a Képviselő-testület.

(2) A Képviselő-testület a 2.§-ban megállapított **bevételi fő összegből** a működési és felhalmozási bevételek részletezését a **finanszírozási célú műveletek és az előző évek pénzmaradványa nélkül** az előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban az alábbiak szerint határozza meg:

a) Működési költségvetés bevételei	adatok Ft-ban
aa) Intézményi működési bevételek	280 067 107
Önkormányzat működési bevétele	161 826 187
Ecsédi Polgármesteri Hivatal működési bevétele	38 721 269
Ecsédi Gyöngyszem Óvoda működési bevétele	79 519 651
ab) Önkormányzatok sajátos működési bevételei	33 008 000
Helyi adók	26 008 000
Átengedett központi adók	7 000 000
ac) Költségvetési támogatások	203 383 161
Helyi önk. működésének általános támogatása	103 842 158
Köznevelési és gyermekétkeztetési feladatok támogatása	45 036 016
Egyes és szoc. és gyermekjóléti feladatok támogatása	46 508 895
Kulturális feladatok támogatása	4 015 709
Egyéb központi támogatás	3 980 383
ad) Egyéb működési bevételek	10 875 184
ae) Működési költségvetési bevétel összesen:	527 333 452

b) Felhalmozási költségvetés bevételei	
ba) Egyéb felhalmozási bevételek	48 300 000
bb) Felhalmozási költségvetési bevétel összesen:	48 300 000

c) Működési és felhalmozási költségvetési bevételek finanszírozási célú műveletek és az előző év pénzmaradványa nélkül: **575 633 452**

(3) A Képviselő-testület a 2.§-ban megállapított működési és felhalmozási **737 893 409 Ft kiadási fő összeg** részletezését intézményi szinten kiemelt előirányzatok szerinti bontásban az alábbiak szerint határozza meg:

a) Működési kiadások

aa) Önállóan működő és gazdálkodó	adatok	Ft-ban
Ecsédi Polgármesteri Hivatal működési kiadásai:	39 484 447	
Személyi jellegű kiadások	28 231 793	
Munkaadókat terhelő járulékok	5 654 018	
Dologi jellegű kiadások	5 598 636	
ab) Önállóan működő		
Ecsédi Gyöngyszem Óvoda működési kiadásai:	79 206 884	
Személyi jellegű kiadások	44 901 410	
Munkaadókat terhelő járulékok	8 713 283	
Dologi jellegű kiadások	25 592 191	
ac) Önkormányzathoz tartozó intézmények működési kiadásai:	344 074 919	
Személyi jellegű kiadások	38 832 187	

Munkaadókat terhelő járulékok	7 014 123
Dologi jellegű kiadások	59 108 510
Ellátottak pénzbeli juttatásai	15 244 000
Pénzeszköz átadás	131 140 977
Általános tartalék	92 735 122
Működési kiadások összesen:	462 766 250

b) Felhalmozási kiadások

ba) Önkormányzathoz tartozó szakfeladatok felhalmozási kiadásai:

Beruházási kiadások	255 060 765
Felújítási kiadások	20 066 394

bb) Felhalmozási célú pénzeszköz átadás

bc) Hitel törlesztés

Felhalmozási kiadások összesen: 275 127 159

(4) A Képviselő-testület a 2.§-ban megállapított kiadási fő összeg részletezését önkormányzati szinten az alábbiak szerint határozza meg:

a) Működési költségvetés kiadásai:	462 766 250
Személyi jellegű kiadások	111 965 390
Munkaadókat terhelő járulékok	21 381 424
Dologi jellegű kiadások	90 299 337
Ellátottak juttatása	15 244 000
Pénzeszköz átadás	131 140 977
Általános tartalék	92 735 122
b) Felhalmozási költségvetés kiadásai	275 127 159
Felújítások	20 066 394
Beruházási kiadás	255 060 765
Hitel törlesztés	
c) Költségvetési kiadások összesen:	737 893 409

(5) A kiadások intézményenkénti részletezését a **2. melléklet** tartalmazza.

(6) A tervezett beruházási és felújítási előirányzat feladatonkénti felsorolását **3. melléklet** szerint hagyja jóvá a Képviselő-testület.

(7) Költségvetési működési kiadás összesen:	462 766 250 Ft
Költségvetési működési bevétel összesen:	527 333 452 Ft
Költségvetési működési többletet a Képviselő-testület állapítja meg.	64 567 202 Ft-ban

(8) Költségvetési felhalmozási kiadás összesen:	275 127 159 Ft
Költségvetési felhalmozási bevétel összesen:	48 300 000 Ft
Költségvetési felhalmozási hiányt a Képviselő-testület állapítja meg.	226 827 159 Ft-ban

(9) Költségvetési kiadás összesen:	737 893 409 Ft
Költségvetési bevétel összesen:	575 633 452 Ft
Költségvetési hiányt a Képviselő-testület állapítja meg.	162 259 957 Ft-ban

(10) Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző év **pénzmaradványa**

Előző év előirányzat maradványának igénybevétele	
működési célra:	0 Ft
felhalmozási célra:	162 259 957 Ft

(11) Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló finanszírozási célú műveletek:
Fejlesztési célú hitel 0 eFt

(12) **Működési és felhalmozási költségvetési bevételek összesen: 737 893 409 Ft**

(13) A működési és felhalmozási költségvetési bevételek címenkénti részletezését a **2. melléklet** tartalmazza.

(14) Az év várható bevételi és kiadási előirányzatainak teljesüléséről készített előirányzat felhasználási ütemtervet az **5. melléklet** tartalmazza.

(15) A képviselő-testület a középtávú tervet a **6. melléklet** szerint állapítja meg.

4.§ A Képviselő-testület az önkormányzat általános tartalékát 92 735 122 Ft összegben hagyja jóvá.

5.§ (1) A Képviselő-testület a költségvetési engedélyezett létszám előirányzatát 36 főben + 8 fő közfoglalkoztatott átlag létszámban, mindösszesen 44 főben hagyja jóvá.

ebből: a) Ecsédi Polgármesteri Hivatal 8 fő

- teljes munkaidőben foglalkoztatottak 8 fő

b) Ecsédi Gyöngyszem Óvoda 16 fő

- teljes munkaidőben foglalkoztatott óvodai dolgozók 10 fő

- teljes munkaidőben foglalkoztatott konyhai dolgozók 6 fő

c) Önkormányzathoz tartozó szakfeladatok 12 fő

- teljes munkaidőben foglalkoztatottak 10 fő

- részmunkaidőben foglalkoztatott 2 fő

d) Közfoglalkoztatottak éves átlag létszám előirányzata 8 fő

(2) A létszám intézményenkénti részletezését a **2. melléklet** tartalmazza.

3. Az átmeneti gazdálkodás szabályai

6.§ (1) Az átmeneti gazdálkodásról rendeletet a testület nem alkotott, az Államháztartásról szóló 2011. CXCV tv. (a továbbiakban Áht.) 25.§ (3) szerint a polgármester jogosult a helyi önkormányzatot megillető bevételeknek beszedésére és az előző évi kiadási előirányzatokon belül a kiadások arányos teljesítésére 2019. január 1-től - január 22-ig.

(2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, valamint az intézmények vezetőit a 2019. évi költségvetésben előírt bevételek beszedésére és a jóváhagyott kiadások teljesítésére.

4. A költségvetés végrehajtásának szabályai

7.§ (1) A képviselő-testület Ecséd Községi Önkormányzat költségvetését, valamint a felügyelete alá tartozó önállóan működő és gazdálkodó Ecsédi Polgármesteri Hivatal, valamint az önállóan működő Ecsédi Gyöngyszem Óvoda költségvetését rendelet módosítással megváltoztathatja.

(2) A helyi önkormányzat, valamint az általa irányított költségvetési szervek elemi költségvetését a polgármester hagyja jóvá a költségvetés elfogadását követően.

(3) Az önkormányzat a részére év közben engedélyezett központi pótelőirányzatok rendelettel való elfogadásáról a Képviselő-testületi ülésen dönt.

(4) A saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításokról a polgármester előterjesztése alapján a testület dönt.

- (5) Az önkormányzatnál és intézményeinél a jóváhagyott személyi juttatások előirányzatán belül jutalom fizethető.
- (6) Az állampolgárok életét és vagyonbiztonságát veszélyeztető elemi csapás, illetőleg következményeinek az elhárítása érdekében (vésszhelyzetben) a polgármester a helyi önkormányzat költségvetése körében átmeneti intézkedést hozhat, amelyről a képviselő-testület legközelebbi ülésén be kell számolnia.
- (7) Az (6) bekezdésben meghatározott jogkörben a polgármester az előirányzatok között átcsoportosítást hajthat végre, egyes kiadási előirányzatok teljesítését felfüggesztheti, a költségvetési rendeletben nem szereplő kiadásokat is teljesíthet.
- (8) A polgármester 1.000.000.-Ft összeghatárig jogosult kötelezettségvállalásra az általános tartalék terhére.
- (9) Az önkormányzat hitelműveleteit a Képviselő-testület hagyja jóvá a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. CXCV. tv. 10.§-a szabályainak megfelelően.
- (10) Működési célra csak likvidhitel vehető igénybe.
- (11) A települési támogatás 2019. évi eredeti kiadási előirányzata 14.780.000.-/Ft. Rendkívüli települési támogatásként figyelembe vehető, helyben szokásos legolcsóbb koporsós temetés költsége 96.000.-Ft az urnás temetés költsége 63.500.-Ft.

5. Záró rendelkezés

8.§ Ez a rendelet 2019. november 27. napján lép hatályba.


Mátka Máttyás
polgármester




dr. Orosz Mária Csilla
jegyző

A rendeletet 2019. november 27. napján kihirdettem.


dr. Orosz Mária Csilla
jegyző

2019. I-II. negyedévi költségvetés összevont pénzforgalmi mérlege

BEVÉTELEK				KIADÁSOK				Ft-ban	
	2019. évi eredeti előir.	2019. évi módosított előir.	2019. I-II. negyedévi teljesítés	2019. I-II. negyedévi teljesítés %	Megnevezés	2019. évi eredeti előir.	2019. évi módosított előir.	2019. I-II. negyedévi teljesítés	2019. I-II. negyedévi teljesítés %
I. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	674 107 376	688 893 409	457 813 244	66	I. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	477 852 791	462 768 250	263 590 842	55
1. Információs működési bevételek	133 998 002	280 067 107	102 371 632	37	1. Önkormányzathoz tartozó szakszolgálatok	359 787 334	344 074 919	168 472 483	48
Kötelező feladatok működési bevétele	133 998 002	280 067 107	102 371 632	37	Kötelező feladatok működési kiadásai	359 787 334	344 074 919	168 472 483	48
1.1. Önkormányzat működési bevétele	15 692 545	161 826 187	16 852 658	10	1.1. Személyi jellegű kiadások	34 022 648	38 832 187	29 111 935	75
1.2. Ecsádi Polgármesteri Hivatal működési bevétele	39 563 600	38 721 269	28 001 072	72	1.2. Munkaadókat terhelő járulékok	6 510 558	7 014 123	4 956 721	71
1.3. Ecsádi Gyógyászati és Orvosi Hivatal működési bevétele	79 501 857	79 519 651	57 417 602	72	1.3. Dologi kiadások	55 519 483	59 108 510	35 933 108	61
Önként vállalt feladatok működési bevétele	-	-	-	-	1.4. Ellátottak pénzbeli juttatása	14 780 000	15 244 000	5 577 085	37
1.3. Önkormányzat működési bevétele	-	-	-	-	1.5. Pénzeszköz kiadás, egyéb támogatás	107 967 424	131 140 877	90 883 624	89
2. Önkormányzat sajátos működési bevétele	33 008 000	33 008 000	25 495 768	77	1.7. Általános tartalék	140 987 221	92 735 122	-	-
2.1. Helyi adók	24 100 000	24 100 000	18 783 311	78	Önként vállalt feladatok működési kiadásai	-	-	-	-
2.1.1. Iparüzési adó	15 000 000	15 000 000	12 328 592	82	1.3. Dologi kiadások	-	-	-	-
2.1.2. Kommunális adó	9 000 000	9 000 000	6 327 519	70	1.4. Ellátottak pénzbeli juttatása	-	-	-	-
2.1.3. Idegenforgalmi adó	100 000	100 000	139 200	139	1.5. Pénzeszköz kiadás, egyéb támogatás	-	-	-	-
2.2. Átengedett központi adók	7 000 000	7 000 000	5 233 000	75	1.6. Pénzeszköz kiadás, egyéb támogatás	-	-	-	-
2.2.1. Gépjárműadó (40 %-a)	7 000 000	7 000 000	5 233 000	75	1.7. Általános tartalék	-	-	-	-
2.2.2. Talajterhelési díj	-	-	-	-	2. Ecsádi Polgármesteri Hivatal kiadásai	30 563 600	39 484 447	28 175 148	71
2.3. Egyéb sajátos bevételek	1 908 000	1 908 000	1 468 457	86	Kötelező feladatok működési kiadásai	30 563 600	39 484 447	28 175 148	71
Egyéb települési adók	1 508 000	1 508 000	1 283 376	86	2.1. Személyi jellegű kiadások	27 303 393	28 231 783	20 131 941	71
2.3.2. Egyéb központi bevételek	400 000	400 000	176 081	44	2.2. Munkaadókat terhelő járulékok	5 480 295	5 654 018	3 842 033	68
3. Központi költségvetésből kapott támogatás	190 000 657	203 363 161	158 367 703	78	2.3. Dologi kiadások	5 779 912	5 598 636	4 201 175	75
3.1. Helyi önkormányzat működésének általános támogatása	103 683 105	103 842 158	80 613 221	78	3. Ecsádi Gyógyászati és Orvosi Hivatal kiadásai	79 501 857	79 206 864	58 962 210	74
3.2. Köznevelési és gyermekjóléti feladatok támogatása	42 589 768	45 036 816	33 333 307	74	Kötelező feladatok működési kiadásai	79 501 857	79 206 864	58 962 210	74
3.3. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	45 935 176	46 508 895	37 091 169	80	4.1. Támogatás értékű működési bevételek (OEP)	44 806 610	44 901 410	32 816 640	73
3.4. Kulturális feladatok támogatása	3 800 810	4 015 709	3 339 623	83	4.2. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	8 713 283	8 713 283	6 369 089	73
3.5. Egyéb központi támogatás	-	3 980 383	3 980 383	100	4.3. Dologi kiadások	25 904 786	25 592 191	19 766 481	77
4. Egyéb működési bevételek	5 178 000	10 875 184	9 328 184	86					
4.1. Támogatás értékű működési bevételek (OEP)	4 860 000	4 860 000	3 313 000	68					
4.2. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	318 000	6 015 184	6 015 184	100					
4.3. Egyéb működési bevételek	305 864 716	162 259 957	162 259 957	100					
5. Előző évek pénzeszközeinek igénybevétele	305 864 716	162 259 957	162 259 957	100					
5.1. Működési célú	-	-	-	-					
II. FELHALMOZÁSI ÉS TÖRÉKELŐG BEVÉTELEK (I+II)	48 300 000	48 300 000	300 000	1	II. FELHALMOZÁSI KIADÁSOK	244 554 384	275 127 159	107 370 199	39
1. Felhalmozási és költségvetési bevételek	-	-	-	-	1. Önkormányzathoz tartozó szakszolgálatok	244 554 384	275 127 159	107 370 199	39
1.1. Tárgyi eszközök értékesítése	-	-	-	-	1.1. Felhalmozási célú kiadások ÁFA-val	-	-	-	-
2. Egyéb felhalmozási bevételek	48 300 000	48 300 000	300 000	1	1.2. Felújítási kiadások ÁFA-val	15 000 000	20 066 394	20 066 394	100
2.1. Felhalmozási célú pénzeszköz elvonás	48 300 000	48 300 000	300 000	1	1.3. Beruházási kiadások ÁFA-val	229 554 384	255 060 765	87 303 805	34
3. Kötelező feladatok működési bevételei	-	-	-	-					
3.1. Hitelek	-	-	-	-					
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (I + II.)	722 407 376	737 893 409	458 113 244	62	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (I + II.)	722 407 376	737 893 409	360 970 641	49

Cím	Alcím	Egységszám	Feladatjelölés	Cím, alcím, előirányzat-csoport, feladatvállalás jelölésének a megnevezése	Kiemelt kiadásai előirányzatok										Kiemelt bevételei előirányzatok									
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
					Bizonylati juttatások	Munkaadókat terhelő jelöltek és jelöltek és szociális hozzájárulási adók	Dologi kiadások	Helyi munkaadók	Ellátottak pénzügyi juttatásai	Pénzügyi szolgáltatás, egyéb támogatás	Tartalék, pénzügyi részvény	Beruházás	Felhalmozás	Ellátottak	Költségvetési tartalék	Állami pénzügyi tartalék	Bizonylati juttatások	Pénzügyi tartalék	Helyi	Felhalmozási tartalék	Beruházási tartalék	Ellátottak tartalék		
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.					
1.	1.	1.	1.	1.																				

[illegible]

[illegible]

Ecséd Községi Önkormányzat
2019. III. negyedévi Felhalmozási kiadása

COFOG	Megnevezés	Beruházás 2019. évi eredeti el. Ft	Beruházás 2019. évi módosított el. Ft	Beruházás 2019. III. negyedévi teljesítés Ft	Beruházás Teljesítés %- ban	Felújítás 2019. évi eredeti el. Ft	Felújítás 2019. évi módosított el. Ft	Felújítás 2019. I. III. negyedévi teljesítés Ft	Felújítás Teljesítés %- ban
11130	Önkormányzatok igazgatási tevékenysége	Europa Unió pályázat							
11130	Önkormányzatok igazgatási tevékenysége	Europa Unió pályázat	33 245 901	10 003 390	30				
11130	Önkormányzatok igazgatási tevékenysége	HÉSZ	4 000 000	3 111 500	78				
11130	Önkormányzatok igazgatási tevékenysége	Mini Bölcsőde építése	28 918 941	27 709 769	83				
11130	Önkormányzatok igazgatási tevékenysége	Óvoda tornaszoba építése	33 949 545	33 949 545	42				
11130	Önkormányzatok igazgatási tevékenysége	Civil faház	18 592 015	18 592 015					
11130	Önkormányzatok igazgatási tevékenysége	Esélython	49 094 532	49 094 532	5				
11130	Önkormányzatok igazgatási tevékenysége	Erőkömő	2 453 650	2 453 650	96				
11130	Önkormányzatok igazgatási tevékenysége	Közbiztonsági szabályzat és terv	300 000	300 000					
11130	Önkormányzatok igazgatási tevékenysége	Garázs építése	430 250	430 250	100				
11130	Önkormányzatok igazgatási tevékenysége	Berendezési tárgyi vásárlás	7 499	7 499	100				
13320	Köztisztasági fenntartás és -működtetés	Úmcsod - konténer vásárlás	1 193 800	1 193 800	100				
66010	Zöldterületi kezelés	Fűnyíró vásárlás	847 260	847 260	100				
45120	Út, autópálya építés	Út - járda felújítás	23 462 745	23 462 745	100	15 000 000	20 066 394	20 066 394	100
66020	Város és községgazdálkodás	Traktor vásárlás	4 000 000	4 000 000					
11130	Ecsédi Polgármesteri Hivatal	Berendezési tárgyi, számítógép vásárlás		461 012	100				
91140	Ecsédi Gyógyászati Óvoda	Számítógép vásárlás		312 767	100				
	Beruházás, felújítás összesen:	229 554 584	255 060 765	87 303 805	34	15 000 000	20 066 394	20 066 394	100

CÍMREND

Cím	Alcím	Előirányzat-csoport szám	Feladatvállalás jellege	Cím, alcím, előirányzat-csoport, feladatvállalás jellegének a megnevezés
1.				ECSÉD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
		1.		MŰKÖDÉSI FELADATOK
			1.	Kötelező feladatok
	1.			Közutak, hidak alagutak üzemeltetése, fenntartása
	2.			Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
	3.			Állat- egészségügyi tevékenység
	4.			Zöldterület kezelése
	5.			Önkormányzat
	6.			Támogatási célú finanszírozási műveletek - intézmény finanszírozás
	7.			Közüvilágítás
	8.			Önkormányzatok elszámolásai
	9.			Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
	10.			Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás (védőnő)
	11.			Egyéb szociális ellátás
	12.			Családsegítés és gyermekjóléti szolgálat
	13.			Civil szervezetek támogatása
	14.			Házi segítségnyújtás
	15.			Szociális étkeztetés
	16.			Közfoglalkoztatás
	17.			Könyvtári szolgáltatás
	18.			Közművelődési tevékenységek és támogatások
	19.			Köztemető-fenntartás és működtetés
	20.			Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
	21.			Gyermekekétkeztetés köznevelési intézményben
	22.			Önkormányzatok bevételei - helyi adó
			2.	Önként vállalt feladatok
	11.			Egyéb szociális ellátás
	23.			Speciális tehetséggondozó program
	13.			Civil szervezetek működési támogatása
		2.		FELHALMOZÁSI FELADATOK
			1.	Kötelező feladatok
	4.			Zöldterület kezelés
	16.			Közfoglalkoztatás
	19.			Köztemető fenntartás

CÍMREND

Cím	Alcím	Előirányzat-csoport szám	Feladatvállalás jellege	Cím, alcím, előirányzat-csoport, feladatvállalás jellegének a megnevezés
	9.			Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatás
	5.			Önkormányzat
	24.			Utak felújítása
	8.	3.		HITEL TÖRLESZTÉS

2.				ECSÉDI POLGÁRMESTERI HIVATAL
		1.		MŰKÖDÉSI FELADATOK
			1.	Kötelező feladatok
	1.			Önkormányzatok igazgat.tevékenysége
	2.			Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
		2.		FELHALMOZÁSI FELADATOK
			1.	Kötelező feladatok
	1.			Önkormányzatok igazgatási tevékenysége
3.				ECSÉDI GYÖMGYSZEM ÓVODA
		1.		MŰKÖDÉSI FELADATOK
			1.	Kötelező feladatok
	1.			óvodai nevelés, ellátás
	2.			Központi konyha
	3.			Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
	4.			Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
	5.			Szociális étkeztetés
		2.		FELHALMOZÁSI FELADATOK
			1.	Kötelező feladatok
	1.			óvodai nevelés, ellátás

II. NAPIREND

- Pénzeszközök átcsoportosítása
- Ebédszállító jármű többletköltségeinek finanszírozása

(Előterjesztés írásban csatolva. Előzetesen tárgyalta a Pénzügyi Bizottság.)

Maksa Mátyás polgármester:

Az ebédszállító autónak többletköltségei jelentkeztek. Sokat járunk vele, extra igénybevételnek van kitéve. Közel 280 fuvar fát szállítottunk ki mellyel, ezzel közel 1 millió forintot spóroltunk meg. A gépjármű javítása, karbantartása közel 700 ezer forint többletköltséget generált, ezt az összeget kellene a tartalékalapból átcsoportosítani gépkocsijavításra és karbantartásra. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése? Amennyiben nincs, aki egyetért a fenti összeg tartalékalapból történő átcsoportosításával az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 96/2019. /XI.26./ határozata

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tartalékalapból 700.000, - Ft-ot, azaz hétszázezer forintot átcsoportosít gépkocsijavításra, karbantartásra.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- Közvilágításról zöldfelületre pénzeszköz átcsoportosítása

Maksa Mátyás polgármester:

A közvilágításról szükséges lenne a zöldfelület karbantartásra 800.000, -Ft átcsoportosítása. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése? Amennyiben nincs, aki egyetért a fenti összeg átcsoportosításával, az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 97/2019. /XI.26./ határozata

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közvilágítás dologi kiadásából 800.000, - Ft-ot, azaz nyolcszázezer forintot átcsoportosít a zöldfelület karbantartásra.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- **Központi Konyha dologi kiadásából személyi kiadásra való átcsoportosítás**

Maksa Mátyás polgármester:

A választások miatt két fő kétszer is bent volt főzni. Helyettesítést, túlóra elszámolást nem tartalmazza a bér jellegű kiadás, ezért a Központi Konyha dologi pénzeszközeiből 71.100, -Ft-ot a bér kiadásokra kellene átcsoportosítani. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése? Amennyiben nincs, aki egyetért a fenti összeg tartalékalapból történő átcsoportosításával az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2019. /XI.26./ határozata**

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ecsédi Gyöngyszem Óvoda Központi Konyhájának dologi előirányzatáról bruttó 71.100, - Ft-ot, azaz hetvenegyezer-egyszáz forintot átcsoportosít a bér előirányzatára.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- **Szociális étkezés többletköltségének finanszírozása**

Maksa Mátyás polgármester:

A szociális ellátás tekintetében 50 fő került betervezésre a költségvetésben. Jelenleg 60-65 fő szociális étkezőnk van, ezért szükséges a tartalékalapból 2 millió forint átcsoportosítás, a szociális étkeztetés ellátására. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése? Amennyiben nincs, aki egyetért a fenti összeg tartalékalapból történő átcsoportosításával az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2019. /XI.26./ határozata**

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tartalékalapból 2.000.000, - Ft-ot, azaz kettőmillió forintot átcsoportosít a szociális étkeztetés ellátásra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

III. NAPIREND

- **Az önkormányzati képviselők, valamint a bizottsági elnök tiszteletdíjának megállapításáról szóló rendelet tervezet megtárgyalása**

Maksa Mátyás polgármester:

A tiszteletdíjak az alakuló ülésen megállapításra kerültek. A képviselő-testület akkor a jegyzőt felhatalmazta, hogy az erről szóló rendeletet megalkossa. Van-e a rendelet tervezettel kapcsolatban valakinek kérdése? Amennyiben nincs, aki egyetért az önkormányzati képviselők, valamint a bizottsági elnök tiszteletdíjának megállapításáról szóló rendelet tervezettel az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2019. (XI.27.) önkormányzati rendeletét az önkormányzati képviselők, valamint a bizottság elnök tiszteletdíjának megállapításáról szóló önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint fogadja el:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2019. (XI.27.) rendelete az önkormányzati képviselők, valamint a bizottsági elnök tiszteletdíjának megállapításáról

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. § A rendelet hatálya Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) tagjaira terjed ki.
2. § A Képviselő-testület tagjai számára jelen rendelet keretei között tiszteletdíjat állapít meg.
3. § A képviselő megválasztása kezdő napjától a megbízatása megszűnésének napjáig jogosult e rendeletben meghatározott tiszteletdíjra.

II. Fejezet

Tiszteletdíj mértéke, a tiszteletdíjról való lemondás szabályai

4. § (1) A tiszteletdíj mértéke:
 - a) Pénzügyi Bizottság elnöke: bruttó 30 000 Ft/hó
 - b) képviselő: bruttó 20 000 Ft/hó

(2) A tiszteletdíjat az Ecsédi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi csoportja- a személyi jövedelemadóra és a társadalombiztosításra vonatkozó előírások figyelembevételével- negyedévente számolja el és gondoskodik annak kifizetéséről.

5. § (1) A képviselő tiszteletdíjáról írásban lemondhat.

(2) A tiszteletdíjról történő lemondásról szóló nyilatkozatot évente a polgármesterhez kell benyújtani legkésőbb az önkormányzat költségvetésének elfogadásáig.

(3) A tiszteletdíjról történő lemondásról szóló írásbeli nyilatkozatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

a) mely időszakra járó tiszteletdíjról kíván lemondani

b) az a) pontban meghatározott időszakra járó tiszteletdíj összege, mely célra kerüljön felhasználásra.

6. § (1) A képviselők a testületi ülésről való távolmaradásukat kötelesek a polgármesternek bejelenteni.

(2) Ha a képviselő nem tesz eleget az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettségének, vagy magát alaposan nem menti ki, úgy a polgármester Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelete a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról 29.§ (7) bekezdésében foglaltak szerint jár el.

Záró rendelkezések

7. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

8. § Hatályát veszti az Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2014. (XI.25.) rendelete az önkormányzati képviselők, valamint a bizottsági elnök tiszteletdíjának megállapításáról.


dr. Orosz Mária Csilla
jegyző




Maksa Máttyás
polgármester

Kihirdetve. 2019. november 27. napján.


dr. Orosz Mária Csilla
jegyző

IV. NAPIREND

- **Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló rendelet tervezet megtárgyalása**

Maksa Mátyás polgármester:

A rendelet megalkotását törvény szabályozza. Ez a rendelet tervezet eleget tesz a lakástörvényből az Önkormányzatra háruló rendeletalkotási kötelezettségének. A rendelet külön fejezetben tartalmazza a lakások, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó szabályokat, amit az eltérő funkcióból eredő sajátosságok indokolnak. A bérleti díjak a képviselő-testület 163/2014 (XI.24.) számú határozata alapján kerültek meghatározásra és beépítésre a rendelet tervezetbe. A tervezetbe, az adatvédelmi szabályok is meghatározásra kerültek. Van-e a rendelet tervezettel kapcsolatban valakinek kérdése? Amennyiben nincs, aki elfogadja az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló rendelet tervezettel az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2019. (XI.27.) önkormányzati rendeletét az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint fogadja el:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2019. (XI.27.) rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 2. mellékletében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések
1. A rendelet hatálya

1. § (1) E rendelet hatálya az Ecséd Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló lakásokra és nem lakás céljára szolgáló helyiségekre terjed ki.

(2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő, lakásbérlet céljából rendelkezésre álló lakások listáját az 1. melléklet tartalmazza.

2. A lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával kapcsolatos feladatok és hatáskörök ellátása

2. § A Képviselő-testület dönt a bérbe adható lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek kijelöléséről, a bérleti díj mértékéről, a bérletre benyújtott kérelmek elbírálása alapján a bérlő személyéről.

3. § A polgármester a Képviselő-testület felhatalmazása alapján átruházott hatáskörben ellátja:

a) bérleti szerződés megkötését a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére vonatkozóan,

b) a bérleti szerződés felmondását lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére vonatkozóan,

c) a bérbeadói jogok gyakorlását az Önkormányzat, az Önkormányzat intézményei, valamint a közfeladatot ellátó szervek szakember ellátottságának biztosítása érdekében, illetve méltányosság, valamint szociális helyzetben bekövetkezett változás alapján történő bérbeadás esetén,

d) a bérbeadói hozzájárulás megadását vagy megtagadását lakásbérlet tekintetében a lakásba történő befogadás esetén,

e) bérleti jogviszonyról történő lemondás elfogadását,

f) a bérbeadás jogcímének meghatározását üres vagy megüresedő lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiség esetén,

g) részletfizetés és halasztás engedélyezését a bérleti díjfizetés tekintetében,

h) bérlői kezdeményezésre irányuló komfortfokozat emelését célzó munka engedélyezése,

i) a bérbeadói hozzájárulás megadását vagy megtagadását átalakítás, korszerűsítés elvégzése esetén,

j) a lakás rendeltetésszerű használatának tulajdonosi ellenőrzését, a bérleti szerződés felülvizsgálatát.

II. Fejezet

3. Az önkormányzati lakások bérbeadásának általános feltételei

4. § (1) lakást bérbe adni csak olyan nagykorú személynek lehet:

a) aki legalább egy éve Ecséd közigazgatási területén lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkezik, kivéve a c)-d) pontokban meghatározott eseteket,

b) aki legalább egy éve rendszeres munkaviszonyból származó jövedelemmel rendelkezik,

c) aki az Önkormányzat, az Önkormányzat intézményei, valamint a közfeladatot ellátó szervek szakember ellátottságának biztosítása érdekében Ecséden munkaviszonnyal rendelkezik,

d) aki méltányosságból, valamint szociális helyzetben bekövetkezett változás miatt kérelmezi.

(2) Az önkormányzati lakás határozott és határozatlan időre adható bérbe.

(3) Az önkormányzati lakás bérbeadása iránti kérelmet a 2. melléklet szerinti formanyomtatványon, az ott meghatározott mellékletekkel a polgármesterhez kell benyújtani.

4. A bérlő lakbérfizetési kötelezettsége

5. § (1) Lakásbérleti jogviszony fennállása esetén a lakás használatáért a bérlő az e rendeletben meghatározottak szerint lakbért köteles fizetni.

(2) Az önkormányzati lakás bérlője a lakbért minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni.

6. § (1) A bérlő a lakbéren felül köteles a közüzemi szolgáltató felé megfizetni a lakáshoz tartozó szolgáltatásokért fizetendő díjat. Ezen szolgáltatások: a vízellátás, a szennyvíz, az egyedi gázfűtés, az áram, a telefon, az internet, a szemétszállítás után fizetendő díjak.

(2) Az egyes közüzemi díjakról szóló és a szolgáltató által az Önkormányzat, mint tulajdonos részére kiállított számlákat az Önkormányzat aktuálisan tovább számlázza a bérlőnek.

5. A felek jogai és kötelezettségei

7. § (1) A bérlő a lakbért a szerződésben meghatározott összegben és időpontban köteles a bérbeadó részére megfizetni. A lakbér nem fizetése esetén a bérbeadó jogszabályok szerinti letiltást kezdeményezhet, s amennyiben ez nem vezet eredményre, a bérleti szerződést felmondhatja.

(2) A lakásbérleti jogviszony létesítésekor a bérlővel az Ltv. 21. § (2) bekezdésben meghatározott személyek költözhetnek együtt a bérlakásba.

(3) A bérlő az Ltv.-ben meghatározottakon túl a bérbeadó írásbeli hozzájárulásával befogadhatja:

a) élettársát,

b) vele együtt élő gyermeke házastársát, élettársát,

c) unokáját.

(4) A bérbeadói hozzájárulás megadásának feltétele, hogy a bérlővel szemben a lakásbérleti jogviszonyt érintően büntető, polgári peres vagy egyéb hatósági eljárás nincs folyamatban.

(5) A bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az Ltv.-ben, illetve e rendeletben meghatározott kivételekkel a bérbeadó az együtt költöző és befogadott személyek elhelyezésére nem köteles.

(6) A bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a bérbeadó a befogadott személyek elhelyezésére nem köteles.

(7) Ha a bérbeadó által a lakás bérlőjének vagy használójának küldött tértivevényes küldemények postai úton történő kézbesítése azért hiúsul meg, mert a címzett vagy meghatalmazottja úgy nyilatkozik, hogy a küldeményt nem veszi át, az iratot a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, illetve ha a küldemény a bérbeadóhoz „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza, az iratot – az ellenkező bizonyításig – a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

(8) A (2) bekezdésbe nem tartozó személy bérleménybe költözésére a bérbeadónál előzetesen benyújtott írásbeli kérelem alapján engedélyezett bérbeadói írásos hozzájárulás megadása után van lehetőség. A kérelemhez csatolni kell a bérlő nyilatkozatát, hogy a befogadott személyt az önkormányzati lakásba 3 napon belül bejelenti és ezt a bérbeadó felé igazolja, tovább a befogadott személy nyilatkozatát, hogy a bérleti szerződés megszűnésekor az önkormányzati lakást 3 napon belül elhagyja.

(9) A bérlő a bérleményt albérletbe nem adhatja ki.

(10) A bérlő a lakás műszaki állapotát veszélyeztető rendellenességekről köteles a bérbeadót haladéktalanul írásban tájékoztatni. Amennyiben ezt nem teszi meg és a lakás műszaki állapotának romlása bizonyíthatóan a bérlő mulasztásának következménye, bérbeadó kötelezheti a bérlőt a keletkezett kár megtérítésére, vagy a lakásbérleti díjat a helyreállítás költségeinek arányában megemelheti.

8. § A bérbeadó a lakbért köteles elengedni, ha kötelezettségét a bérlő felszólítása ellenére sem teljesítette és a bérlő emiatt a lakást, vagy a lakás alapterületének legalább 50%-át 30 napot meghaladó ideig rendeltetésszerűen nem használhatja. A lakbér a rendeltetésszerű használat ismételt biztosításig engedhető el.

9. § (1) A bérlő köteles a lakásból két hónapot meghaladó távollétét és annak időtartamát írásban a bérbeadó részére bejelenteni.

(2) A két hónapot meghaladó írásban nem bejelentett és később nem igazolt távollét esetén a lakásbérleti szerződést a bérlő felmondhatja.

10. § (1) Önkormányzati lakás bérlőjének halála esetén a bérbeadó a bérlő tekintetében az eredeti lakásbérleti szerződést módosítja, ha van olyan személy, aki a Ltv. 32. § alapján jogosult a lakásbérleti jog folytatására.

(2) A lakásbérleti jogviszony folytatására jogosult személy köteles bejelenteni a lakásbérleti jogviszony folytatására való jogosultságot.

(3) A bérlő halála esetén a bérleti jogviszony folytatására jogosultság elismerésére irányuló kérelmet a jogosultság megnyílását követő 60 napon belül kell írásban a polgármesternek címezve benyújtani.

6. A bérleti szerződés tartalmi elemei

11. § A bérleti szerződésnek tartalmaznia kell:

- a) a bérleményre vonatkozó adatokat;
- b) a bérlő személyes adatait;
- c) a bérlővel a bérleti szerződés megkötésekor költöző családtagok adatait;
- d) az önkormányzati rendeletben meghatározott bérleti díjat;
- e) a bérleti szerződés időtartamát, mely határozott és határozatlan idejű lehet;
- f) a bérbeadó és a bérlő jogait és kötelezettségeit;
- g) a lakásbérleti szerződés felmondásának az eseteit, jogkövetkezményeit;
- h) a lakásba történő befogadás feltételeit;
- i) a hivatkozást az Ltv.-re, hogy a rendeletben, illetve a szerződésben nem szabályozott esetekben az Ltv.-ben foglaltakat kell alkalmazni

7. A lakásbérlet megszűnése

12. § (1) Közös megegyezéssel a bérleti szerződés bármikor megszüntethető.

(2) A közös megegyezéssel történő megszüntetés feltétele, hogy a bérlőnek a lakásbérletből következően semmiféle köz- és egyéb tartozása a bérbeadó és más közüzemi szolgáltató felé nincs. A bérlő köteles a közműszolgáltatóval szembeni tartozásmentességét igazolni és azt a bérbeadó képviselőjének bemutatni.

13. § (1) Közös megegyezés esetén a felek megállapodásának tartalmát a polgármester köteles írásba foglalni.

(2) A megállapodás tartalmazza:

- a) felek megnevezését és megállapodásbeli minőségét,
- b) a megállapodás pontos tartalmát, a felek feltételeit és nyilatkozatait,
- c) a megállapodásban foglaltak végrehajtásának határidejét,
- d) a lakásban bérlővel együtt lakók számát a lakás átadása, visszaadása után.

14. § A közös megegyezéssel történő megszüntetés esetén a bérlő sem térítésre, sem elhelyezésre nem tarthat igényt.

15. § (1) A bérbeadó a szerződést írásban felmondhatja, ha

- a) a bérlő a lakbért a fizetésre megállapított időpontig nem fizeti meg;
- b) a bérlő a szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti;
- c) a bérlő vagy a vele együttlakó személyek a bérbeadóval vagy a lakókkal szemben az együttélés követelményeivel ellentétes, botránynos, tűrhetetlen magatartást tanúsítanak;
- d) a bérlő vagy a vele együttlakó személyek a lakást, a közös használatra szolgáló helyiséget, illetőleg területet rongálják vagy a rendeltetésükkel ellentétesen használják;

(2) A bérlő a bérbeadó írásbeli felmondása esetén sem térítésre, sem elhelyezésre nem tarthat igényt.

16. § (1) Ha a bérlő a bérfizetésre megállapított időpontig a lakbért nem fizeti meg, a bérbeadó köteles a bérlőt - a következményekre figyelmeztetéssel - a teljesítésre írásban felszólítani. Ha a bérlő a felszólításnak nyolc napon belül nem tesz eleget, a bérbeadó további nyolc napon belül írásban felmondással élhet.

(2) Ha a bérlő a szerződésben vállalt, vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét a bérbeadó által írásban megjelölt határidőben nem teljesíti, a bérbeadó a határidőt követő tizenöt napon belül írásban felmondással élhet.

(3) Ha a bérlő vagy a vele együttlakó személyek magatartása szolgál a felmondás alapjául, a bérbeadó köteles a bérlőt - a következményekre figyelmeztetéssel - a magatartás megszüntetésére vagy megismétlésétől való tartózkodásra a tudomására jutástól számított nyolc napon belül írásban felszólítani. A felmondást az alapjául szolgáló magatartás folytatásától vagy megismétlésétől számított nyolc napon belül írásban kell közölni.

(4) A felmondást nem kell előzetes felszólításnak megelőznie, ha a kifogásolt magatartás olyan súlyos, hogy a bérbeadótól a szerződés fenntartását nem lehet elvárni. A felmondást a tudomásra jutástól számított nyolc napon belül írásban kell közölni.

17. § (1) A bérbeadó az önkormányzat tulajdonában lévő lakás bérlőjével határozatlan időre kötött bérleti szerződést közérdekből írásban felmondhatja.

Közérdekűnek minősül, ha a lakást a bérbeadó:

- a) átalakítja,
- b) felújítja
- c) megszünteti
- d) lebontja
- e) szolgálati lakássá minősíti.

(2) A szerződés írásban mondható fel, amelyből világosan kitűnik a felmondás oka, az időpontja.

(3) Közérdekből történő felmondás esetén a bérbeadó cserelakást nem tud biztosítani.

(4) Közérdekből történő felmondás esetén a felmondási idő 90 nap.

18. § A bérbeadó a határozatlan időre szóló szerződést írásban indokolás nélkül is felmondhatja. Ebben az esetben a felmondási idő legalább három hónap.

8. A lakbér mértéke

19. § (1) A bérleti díj mértékét jelen rendelet 3. melléklete tartalmazza

(2) A lakbér mértékét az Önkormányzat évente, minden év december 31-ig felülvizsgálhatja, és a felülvizsgálat alapján határozza meg a következő évi lakbér összegét.

(3) A lakbért a lakás m²-ben számított teljes alapterülete alapján kell meghatározni úgy, hogy az így számított összeget 100,-Ft-ra kell kerekíteni. A lakbér mértékét 49,-Ft-ig lefelé, 50,-Ft felett felfelé kell kerekíteni.

9. Jogcím nélküli lakáshasználó

20. § (1) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakás jogcím nélküli használója a bérleti jogviszony megszűnésétől a lakás bérbeadó részére történő átadásáig használati díjat köteles fizetni az alábbiak szerint:

a) A jogcím nélküli használat kezdetétől számított 0-6 hónapig a használati díj a lakásra megállapított lakbérrel azonos.

b) A jogcím nélküli használat 7-11 hónapig a lakáshasználati díj a lakásra megállapított lakbér kétszerese.

c) A jogcím nélküli használat 12. hónapjától kezdődően a lakáshasználati díj a lakásra megállapított lakbér négyszerese.

(2) A lakás jogcím nélküli használója az elhelyezésről maga köteles gondoskodni.

(3) A bérlő özvegye, kiskorú gyermeke a bérlő halála után – a lakás szociális jellegének megtartása mellett, kérelemre – legfeljebb fél évig használhatja a bérlakást, a bérleti

szerződésben foglalt feltételekkel, feltéve, hogy a bérlő halálának időpontjában, abban életvitelszerűen lakott.

(4) A bérlő özvegye és kiskorú gyermeke az (3) bekezdésben meghatározott időtartam lejártával, amennyiben nem állnak fenn a 10. §-ban meghatározott feltételek, elhelyezési igény nélkül köteles a lakást elhagyni.

10. Bérlakások bérbeadói ellenőrzése

21. § (1) A bérbeadó évente legalább egy alkalommal bérbeadói ellenőrzést tart a bérleményekben - melyet az Ltv. 12. § (4) bekezdése szerint a bérlő tűrni köteles.

(2) A bérbeadó ellenőrzi, hogy a bérlő megfizette-e a lakbért, a közüzemi díjakat, valamint a közös költséget.

(3) A lakóközösséggel való együttélés szabályainak megsértése alapján tett bejelentés esetén a bérbeadó ellenőrzést folytathat.

III. Fejezet

11. Önkormányzati tulajdonú lakások értékesítésének feltételei

22. § (1) Az Önkormányzat tulajdonában álló lakás értékesítésére a Képviselő-testület döntése alapján kerül sor.

(2) Az Ltv. alapján elővásárlási joggal érintett önkormányzati tulajdonú lakás értékesítése esetén a bérbeadó köteles az elővásárlásra jogosult bérlőt értesíteni az értékesítési szándékáról és tájékoztatni az eladási árról.

(3) Amennyiben az elővásárlásra jogosult bérlő élni kíván az elővásárlási jogával, akkor erről az értékesítésről szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban nyilatkozatot nyújt be az Önkormányzat Képviselő-testületéhez.

(4) Amennyiben az elővásárlásra jogosult bérlő a (3) bekezdésben meghatározott határidőben nyilatkozattételi jogával rajta kívül álló okok miatt nem tud élni, igazolási kérelemnek van helye az elmulasztott határidőt követő 15 napon belül.

(5) A bérbeadó az igazolási kérelmet megvizsgálja, és az igazolási kérelem alapján a bérlő által tett nyilatkozat elfogadásáról, vagy el nem fogadásáról a bérlőt írásban értesíteni köteles.

23. § (1) Az elővásárlási joggal érintett lakások vételára a beköltözhető forgalmi érték.

(2) Amennyiben az elővásárlásra jogosult lakbérhátralékkal rendelkezik, akkor azt a lakás vételárához hozzá kell számítani.

(3) A lakás vételárát az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg kell megfizetni, vagy az adásvételi szerződés aláírásakor a vételár megfizetését hitelt érdemlően igazolni.

(4) Amennyiben a vételár nem kerül teljes egészében megfizetésre az eladó a vételár teljes megfizetésének teljesítéséig elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséről gondoskodik.

(5) A vételár maradéktalan megfizetését követő 30 napon belül az eladó az elidegenítési és terhelési tilalom törlését kezdeményezi.

24. § Az elővásárlási joggal nem érintett lakások eladásának szabályait az Ecséd községi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2015. (IX.16.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól tartalmazza.

IV. Fejezet

12. Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételei

25. § Az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének bérleti jogviszony létrejöttére, a felek jogaira és kötelezettségeire, a bérlet megszűnésére a lakásbérlet szabályait az e fejezetben meghatározott eltérésekkel kell alkalmazni.

26. § A határozott idejű bérleti szerződés határidejének lejárta előtt legkésőbb 45 nappal a helyiség bérlője a bérleti jogviszony folytatását kérheti a polgármestertől.

A bérbeadó a nem lakás céljára szolgáló helyiségekre határozott időre szóló bérleti szerződést köthet, mely legfeljebb 5 évi időtartamra szólhat.

13. A bérleti díj megfizetésének szabályai

27. § A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának mértékét jelen rendelet 3. melléklete tartalmazza.

14. A helyiség rendeltetésszerű használata

28. § (1) A helyiséget a bérlő a bérleti szerződésben megjelölt célra használhatja.

(2) Amennyiben a bérlő a helyiséget a rendeltetésétől, vagy a bérleti szerződésben megjelölt céltól eltérően kívánja használni, úgy az új használati cél megjelölésével hozzájárulást kell kérni. A hozzájárulást a polgármester adja meg.

29. § (1) A helyiségbérletre e rendelet lakásbérletre vonatkozó szabályait kell alkalmazni a (2)-(4) bekezdésekben meghatározott eltérésekkel.

(2) A bérbeadó a helyiséget a bérleti szerződésben megjelölt állapotban, felszereltséggel és időpontban leltár szerint átadás-átvételi jegyzőkönyvvel köteles átadni.

(3) A bérlő nem követelheti a bérbeadótól, hogy a helyiséget az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon alakítsa ki, szerelje fel, illetve rendezze be.

(4) A bérbeadó a bérleti jogviszony alatt azért szavatol, hogy a helyiség megfelel a bérleti szerződés előírásainak.

15. Az adatvédelemre vonatkozó rendelkezések

30. § (1) A bérbeadó – jogszabály keretei között – jogosult nyilvántartani és kezelni mindazokat a személyes adatokat, amelyek e rendelet alapján a bérbeadás feltételeinek megállapítása, megtagadása, a bérbeadói hozzájárulásról való döntés érdekében a tudomására jutottak.

(2) Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletével kapcsolatban az érintett személy adatai körében kizárólag az e rendeletben megjelölt, elsődlegesen jövedelmi és hozzátartozói minőség igazolását célzó adatok kérhetőek.

16. Záró rendelkezések

31. § (1) Ez a rendelet 2019. december 1. napján lép hatályba.

(2) Az e rendeletben nem szabályozott viszonyokra a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény megfelelő rendelkezéseit kell alkalmazni.


dr. Orosz Mária Csilla
jegyző




Maksa Máttyás
polgármester

Kihirdetve: 2019. november 27.


dr. Orosz Mária Csilla
jegyző

1. melléklet Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2019. (XI.27.) rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról

Ecséd Községi Önkormányzat tulajdonában lévő lakások

Sorszám	Cím Devecser	Alapterület m2	Szobák száma	Komfortfokozat
1.	Akácfa utca 123. 1/1.	50	2	összkomfortos
2.	Akácfa utca 123. 1/2.	61	2,5	összkomfortos
3.	Akácfa utca 123. 1/3.	68	3	összkomfortos
4.	Akácfa utca 123. 1/4.	68	3	összkomfortos

2. melléklet az Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2019. (XI.27.) rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról

KÉRELEM

önkormányzati lakás bérbevétele

Kérelmező neve:.....

személyi ig. száma:.....

Anyja neve:.....idő:.....

Születési helye:.....

Családi állapota:.....

Lakóhelye (állandó bejelentett lakcíme):.....

Tartózkodási helye (ha ez nem azonos a lakóhelyével):.....

A lakásba vele együtt költöző személyek (a születési év és a rokonsági fok megjelölésével):....

.....
.....
.....

Munkahely neve, címe:.....

Foglalkozása, beosztása:.....

Jelen munkáltatónál a munkaviszony kezdete:.....

Nettó havi átlagjövedelme:.....

A vele közös háztartásban élők nettó havi átlagjövedelme.....

.....

Egyéb:.....

.....

Dátum:.....

.....

kérelmező

A kérelemhez csatolni kell:

1. A havi átlagjövedelemre, illetve egyéb, rendszeres jövedelemre vonatkozó igazolást.
2. Jelenlegi lakáskörülményeinek leírását (milyen lakásban, milyen minőségben, hányadmagával él, stb.)
3. A településért a köz alkalmazásában álló személy esetén a kinevezésre, alkalmazásra vonatkozó okirat másolatát.

3. melléklet az Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2019. (XI.27.) rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról

Lakásbérlet, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja

Sorszám	Bérlemény megnevezése	Díj
1.	önkormányzati lakások	416 Ft/m ² /hó
2.	Magyar Posta	szerződés szerint
3.	Gyógyszertár	134 257 + Áfa/hó
4.	Hegyközség	4 675 + Áfa/hó
5.	Művelődési Ház • árusítások, termékbemutatók • fórumok, gyűlések • kisterem • családi rendezvények 30 főig Működő klubok, civilszervezetek heti egy alkalommal ingyenesen jogosultak használni és igénybe venni a helyiségeket.	17 500 Ft/ alkalom 10 500 Ft/ alkalom 3 600 Ft/ alkalom 30 000 Ft/ alkalom
6.	Könyvtár kisterme	3 600 Ft/ alkalom

V. NAPIREND

> Önkormányzati tulajdonú földterületek bérleti díjának megállapítása

Maksa Máttyás polgármester:

A képviselő-testület 163/2014. (XI.24.) számú határozata tartalmazza azokat a rendelkezéseket, amely a lakások bérleti díjára, valamint a nem lakás célú helyiségek bérleti díjára vonatkoznak. Az előzőekben elfogadásra került a lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendelet, amely ugyanezen díjtételeket tartalmazza. Ugyanakkor szükséges az önkormányzati tulajdonú földterületek bérleti díjának megállapítása is. Két földterületünk van az egyik a Telenor Magyarország Zrt.-vel kötött szerződésű földterület ez esetben a szerződés szerinti bérleti díj kerüljön megállapításra, míg a mezőgazdasági hasznosítású belterületen lévő földterületek bérleti díja 4,-Ft/m²/év összegben legyen megállapítva. van-e ezzel kapcsolatban valakinek

kérdése, más javaslata? Amennyiben nincs, aki elfogadja az előbbi határozati javaslatomat az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2019. /XI.26./ határozata

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Ecséd Községi Önkormányzat tulajdonát képező földterületek díját az alábbiak szerint határozza meg:

Sorszám	Földterület megnevezése	Bérleti díj
1.	Telenor Magyarország Zrt.	szerződés szerint
2.	Mezőgazdasági hasznosítású belterületen lévő földterület bérleti díja	4, -Ft / m ² /év

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

VI. NAPIREND

- **Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 163/2014.(XI.24.) határozatának hatályon kívül helyezése**

Maksa Máttyás polgármester:

Az előbbi rendelet elfogadásával, valamint az önkormányzati tulajdonú földterületek bérleti díjának megállapításáról szóló határozat meghozatalával rendelkezünk a díjtételekről. Így nincs szükség határozati formában is fenntartani ugyanazon rendelkezést, következésképpen javaslom, hogy a 163/2014. (XI.24.) számú határozatot helyezzük hatályon kívül. van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése? Amennyiben nincs, aki egyetért a fenti határozat hatályon kívül helyezésével az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2019. /XI.26./ határozata

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 163/2014. (XI.24.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

VII. NAPIREND

- **Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás kérelmének megtárgyalása**

Maksa Mátyás polgármester:

A Társulást az irányító gesztor önkormányzat felkérte a tagönkormányzatokat az irányító szervekbe képviselő delegálására. A Társulás irányító szerveibe csak polgármestereket lehet jelölni, megbízatásuk az önkormányzati választási ciklus idejére szól. A Társulási Tanács mellett egy Pénzügyi Bizottságot is szükséges létrehozni, melynek tagjait szintén az adott körzetekből történő jelöléssel lehet biztosítani. Javaslok egy olyan felhatalmazást, hogy akit a többség is javasol, azt a polgármestert szavazzuk meg, és az erről szóló nyilatkozatot ennek megfelelően töltse ki.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2019. /XI.26./ határozata

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Tanács Társulási Tanácsába, valamint a Pénzügyi Ellenőrzési Bizottságába történő Hatvan körzet képviseletére a többség által javasolt polgármester delegálását.

Felhatalmazza Maksa Mátyás polgármestert Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntésének képviseletére és a delegáló nyilatkozat ennek megfelelő kitöltésére, aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

VIII. NAPIREND

- **Hatvan és Térsége Víziközmű Társulás kérelmének megtárgyalása**

Maksa Mátyás polgármester:

A víziközmű-rendszeren ellátási felelősséggel rendelkező önkormányzatok megállapodnak abban, hogy az önkormányzatokat, az ivóvíz- és szennyvízrendszerhez tartozó önkormányzatok többsége által megbízott polgármester képviseli. Javaslok egy olyan felhatalmazást, hogy akit a többség is javasol, azt a polgármestert szavazzuk meg és az erről szóló nyilatkozatot ennek megfelelően írjam alá.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2019. /XI.26./ határozata

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a víziközmű- szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/G.§ (1) bekezdésben foglalt megállapodási kötelezettségének teljesítése érdekében felhatalmazza Maksa Mátyás polgármestert a határozat 1. és 2. mellékletében foglalt megállapodás tervezetek aláírására azzal, hogy az ellátásért felelősök képviselete vonatkozásában a képviselettel megbízza a Heves Megyei Víziközmű Zrt. Hatvani Üzemegysége által üzemeltett ivóvíz és szennyvíz rendszerhez tartozó önkormányzatok többsége által megbízott polgármestert.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

IX. NAPIREND

- **Hatvan és Térsége Környezetvédelmi Kft. kérelmének megtárgyalása**

Maksa Mátyás polgármester:

A Hatvan és Térsége Környezetvédelmi Kft. megküldte önkormányzatunk részére a 2019. október 27-én kelt jegyzőkönyvét, mely tartalmaz két elfogadott határozatot. A társaság ügyvezetése hivatkozva a Társasági szerződés 8.1 pontjára határozatot hozott a törzstőke módosítására és a Társasági Szerződés módosítására. Nekünk nincs más dolgunk mint, hogy tudomásul vesszük ezt a döntést. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése? Amennyiben nincs, kérem az előterjesztésben lévő határozatok tudomásul vételét!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
104/2019. /XI.26./ határozata

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hatvan és Térsége Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság 1/2019.(10.07.) és a 2/2019.(10.07.) határozatait tudomásul veszi.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

X. NAPIREND

➤ Bagi Marietta kérelmének megtárgyalása

Maksa Mátyás polgármester:

Az Ecséd, Akácfa utca 123. szám alatti 4. számú lakás bérletét a bérelő Bagi Marietta 2019. október 31. nappal felmondta. Kérem a képviselő-testületet a felmondás elfogadására, valamint felhatalmazásukat a bérlet felmondásával kapcsolatos teendők végrehajtására. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés? Amennyiben nincs, aki tudomásul veszi a lakásbérlet felmondását az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2019. /XI.26./ határozata

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bagi Marietta bérelő az Ecséd, Akácfa utca 123. 1.em 4.a számú önkormányzati lakás bérletére vonatkozó felmondását 2019. október 31-ei határnappal elfogadja, és felhatalmazza Maksa Mátyás polgármestert a bérlet felmondásával kapcsolatos teendők végrehajtására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

XI. NAPIREND

➤ Bugát Pál kórház megkeresésének megtárgyalása

Maksa Mátyás polgármester:

A Gyöngyösi Bugát Pál Kórház Onkológiai Gondozója megkereste az önkormányzatot, hogy nyilatkozzunk arról, hogy a 2020. évtől kérjük-e a nőgyógyászati szűrővizsgálatot. A szűrővizsgálatok a helyi védőnő közreműködésével kerülnek végrehajtásra. Tekintettel arra, hogy az előző években ezt a szolgáltatást igen sokan vették igénybe javasolom, hogy 2020 évben évi két alkalommal kerüljön sor településünkön az onkológiai vizsgálatra. Van-e más javaslat? Amennyiben nincs, aki a javaslatomat elfogadja az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
106/2019. /XI.26./ határozata

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2020-tól évi 2 alkalommal igényli a gyöngyösi Onkológiai Gondozó kiszállását szűrővizsgálat céljából Ecséd településre.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

XII. NAPIREND

➤ **Jazagi 83 Kft. kérelmének megtárgyalása**

Maksa Mátyás polgármester:

A Jazagi 83. Kft. képviseletében Farkas Csaba ügyvezető kérelmet nyújtott be az önkormányzat tulajdonát képező Ecséd, Ady Endre utca 23. szám alatti ingatlan vételére. Az ingatlanon autókereskedést akar létesíteni. A tegnapi napon ugyanerre az ingatlanra Faragó István Ecséd, Ady Endre utca 18. szám alatti lakos is benyújtotta vételi szándékát. Ez az ingatlan az önkormányzat forgalomképes vagyonába tartozik, tehát értékesíthető. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és javasolja eladásra. Először erről kellene döntenie, hogy értékesíteni kívánjuk-e az ingatlant. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek hozzászólása? Amennyiben nincs, aki egyetért az önkormányzat tulajdonát képező Ecséd, Ady Endre utca 23. szám alatti ingatlan értékesítésével az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
107/2019. /XI.26./ határozata

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadát képező Ecséd belterület 257 helyrajzszámú természetben Ecséd, Ady Endre utca 23. szám alatti ingatlanát értékesíti.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

Maksa Mátyás polgármester:

Most pedig meg kellene határoznunk egy összeget, amennyiért értékesíteni kívánjuk az ingatlant. Javasolom, hogy a képviselő-testület az értékesítés mellett hozza meg döntését a vételárról. A vételárát javasolom 600 ezer forintban jelölje meg, illetve hatalmazza fel a polgármestert a vételár vevőkkel történő közlésére. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek hozzászólása? Amennyiben nincs, aki egyetért az önkormányzat tulajdonát képező Ecséd,

Ady Endre utca 23. szám alatti ingatlan vételárának 600 ezer forintban történő megállapításában az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
108/2019. /XI.26./ határozata

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadát képező Ecséd belterület 257 helyrajzszámú természetben Ecséd, Ady Endre utca 23. szám alatti ingatlan vételárát 600.000, -Ft-ban, azaz hatszázezer forintban határozza meg.

Felkéri a polgármestert a vételár vevőkkel történő közlésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

XIII. NAPIREND

➤ Ecséd Községi Önkormányzat 2020. évi Munkatervének megtárgyalása

Maksa Mátvás polgármester:

A munkaterv tartalmazza a képviselő-testületi ülések időpontját, helyét, tervezett napirendi pontjait, a közmeghallgatás időpontját és helyét, valamint a 2020. évben tartandó rendezvényeinket. A közmeghallgatást itt az Önkormányzat épületében tervezzük, ahol a képviselő-testületi üléseket. Falugyűlést lehet a Művelődési Házba összehívni amennyiben a testület akarja. A június 4-ei ülés időpontja a nemzeti összetartozás ünnepség utáni időpontra lett tervezve. Itt mondanám el, hogy a megrongált trianoni emlékmű javítása 800 ezer forint lesz. A bírósági végzés még nem érkezett meg ez ügyben. A januári ülésen még visszatérünk erre. A rendezvény naptárba újabb rendezvények is belekerültek. El kell dönten, hogy maradjanak-e, vagy csak a nemzeti ünnepek, valamint a szünet előtti rendezvény maradjon benne.

Skrabák Lajos Zoltán alpolgármester:

Örömmel látom, hogy több a rendezvény. Azt mondanám, ha tudunk vegyünk minél több rendezvényen részt mi képviselők. Ez egyfajta hiánypótlás. Szeretném megkérdezni, hogy az Öt órai tea rendezvény mit takar?

Maksa Mátvás polgármester:

A mostani decemberi ötórás teán a Gyöngyösi Játékszín előadását láthatják. A szomszéd települések találkozója a polgármesterek találkozója jelenti. Községi beszélgetések fiatalok meghívása a helyben tartás megvalósítására, vélemények meghallgatása. A játszóház keretében ovis gyerekek készítenek karácsonyi díszeket a szülőkkel együtt. Ezek a rendezvények ingyenesen látogathatók. Ha a felsorolt programok benne maradnak a

rendezvény tervben mind az akkor azt jelenti, hogy a képviselőknek kötelező megjelenni rajta, vagy pedig csak az öt rendezvény maradjon benne és a többin pedig aki tud az megjelenik. A hatályos SZMSZ-ünk szerint a polgármester a jelentősebb döntések sokoldalú előkészítése érdekében, a lakosság és a társadalmi szervek közvetlen tájékoztatása céljából – a közmeghallgatás szabályai szerint – falugyűlést hívhat össze. Ennek megfelelően a Falugyűlés helyszínéül a Művelődési Házat megjelölhetjük.

Tóthné Ambruzs Orsolya képviselő:

Én nem tudok ennyi rendezvényen részt venni.

Maksa Mátyás polgármester:

Felteszem szavazásra, aki egyetért Ecséd Községi Önkormányzat 2020. évi munkatervével, valamint azzal, hogy a rendezvény naptár csak a nemzeti ünnepeinket és a Mulassunk együtt szüret előtti programot tartalmazza, az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
109/2019. /XI.26./ határozata**

Ecséd Községi Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja Ecséd Községi Önkormányzat 2020. évi Munkatervét az alábbi rendezvényekkel:

- 1. Március 15-i ünnepség (TOP 5.3.1-16)**
Ideje: 2020. március 15. 9,00 óra
Helye: Ecséd Park 1948-as emlékmű
Felelős: Maksa Mátyás polgármester
- 2. Nemzeti Összetartozás Napja**
Ideje: 2020. június 4. 9.00 óra
Helye: Ecséd Park Trianoni emlékmű
Felelős: Maksa Mátyás polgármester
- 3. Mulassunk együtt szüret előtt (TOP 5.3.1-16)**
Ideje: 2020. augusztus 29.
Helye: Ecsédi Művelődési Ház, Ecséd, Dózsa György utca 16.
Felelős: Maksa Mátyás polgármester
- 4. Október 23-i ünnepség**
Ideje: 2020. október 23. 9,00 óra
Helye: Ecséd Park, 1956-os emlékműnél
Felelős: polgármester

XIV. NAPIREND

- **A 2020. évi költségvetés bevételeinek és kiadásainak tervezése**

Maksa Mátyás polgármester:

A tervezéshez Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény, illetve az egyes feladatellátásokra vonatkozó ágazati jogszabályok állnak rendelkezésre. A testületnek állást kell foglalni abban, hogy a költségvetés tervezéséhez az előző évhez képest a kiadásokon és a bevételeken akar-e változtatni. A bevételek tekintetében az állami támogatás és az OEP finanszírozás adottak. A helyi adók mértékén nem kellene változtatni mind a megállapított összegek mind pedig a kedvezmények tekintetében. A saját bevételeken – bérleti díjak, közterületi díjak, temetőhasználati díjak – mértékén sem kellene változtatni. A működési kiadásokon belül a legnagyobb hányadot a bérek és járulékaik teszik ki. A tervezéskor figyelemmel kell lenni a soros lépésekre és a jogszabályi változásokra. A minimálbér emelkedése 2020. január 1-től maga után vonja a közalkalmazottak béremelését is. A munkaadókat terhelő járulékokat a 2020. január 1-jén hatályos szabályok alapján kell tervezni. A dologi kiadások tekintetében a 2019. évi tervezésből kellene elindulni és konkrét ismeretek hiányában azon a mértéken hagyni. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek hozzászólása? Amennyiben nincs, aki elfogadja a 2020. évi költségvetés bevételeinek és kiadásainak tervezéséhez az irányelveket, az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
110/2019. /XI.26./ határozata**

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020. évi költségvetés bevételeinek és kiadásainak tervezéséhez az irányelveket elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

XV. NAPIREND

- **Belső ellenőrzési feladatok ellátására megbízási szerződés módosítás megtárgyalása**

Maksa Mátyás polgármester:

2017. évtől Kollátiné Kiss Andrea határozott idejű megbízási szerződés alapján végezte belső ellenőri feladatait. Ez a feladat kötelező az önkormányzat részére. A belső ellenőr szerződése határozott idejű, javasolom ezen szerződés határozatlan idejűre történő módosítását, mivel Kollátiné igen magas szakmai színvonalon végzi ezen tevékenységét. Van-e ezzel kapcsolatban más javaslat? Amennyiben nincs, aki egyetért a belső ellenőrzési feladatok ellátására szóló megbízási szerződés határozatlan idejű szerződéssé történő módosításával, az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
111/2019. /XI.26./ határozata

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza Maksa Mátyás polgármestert az Ecséd Községi Önkormányzat belső ellenőrzési feladatainak ellátására szóló megbízási szerződés határozatlan idejű szerződéssé történő módosítására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

XVI. NAPIREND

- **Ecséd Községi Önkormányzat 2020. évi Belső Ellenőrzési tervének megtárgyalása**

Maksa Mátyás polgármester:

A jegyző köteles gondoskodni - a belső kontrollrendszeren belül - a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is. A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá. Elkészült a belső ellenőrzési terv, mely kiküldésre került. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése? Amennyiben nincs, aki elfogadja az Ecséd Községi Önkormányzat 2020. évre szóló belső ellenőrzési tervét, az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
112/2019. /XI.26./ határozata

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező Ecséd Községi Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervét jóváhagyja.
A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a terv folyamatos teljesítését kísérelje figyelemmel.

Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző

XVII. NAPIREND

- **Egyebek**
- **Dobos Tibor Pénzügyi Bizottsági elnök indítványának megtárgyalása**

Maksa Mátyás polgármester úr személyes érintettség miatt távozik a teremből, az ülés vezetését Skrabák Lajos Zoltán alpolgármester úr veszi át.

Dobos Tibor képviselő:

Javaslom, hogy Maksa Mátyás polgármester 6 havi jutalomban részesüljön, mivel a 214 nap szabadság megváltást nem engedélyezte kifizetni. Döntését azzal indokolta, hogy a település költségvetését hátrányosan érintené, és máskor is ellenez minden olyan kifizetést, amely a településnek hátrányt okozna.

Skrabák Lajos Zoltán alpolgármester:

Hallotta mindenki a Pénzügyi Bizottság elnökének az előterjesztését, én javaslom a 6 havi jutalmat. Ezzel pénzügyileg is jobban jár az önkormányzat. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése?

Maksa László Győző képviselő:

Nekem csak olyan kérdésem lenne, hogy ez forintálisan mennyi összeget jelent?

Dobos Tibor képviselő:

Forintálisan nem tárgyaltuk, csak a 214 napot tudom, ami 11 hónapnak felel meg.

Skrabák Lajos Zoltán alpolgármester:

Az összegről nem volt szó. Ezek után figyeljünk oda, hogy ki tudja venni az éves szabadságát a polgármester úr. Én azt javaslom, hogy a megváltást helyett kapjon 6 havi jutalmat.

Maksa László Győző képviselő:

Én elfogadom a 6 havi jutalom kifizetését, de ezek után jobban kell figyelni arra, hogy a szabadság kivételre kerüljön.

Skrabák Lajos Zoltán alpolgármester:

Aki egyetért a 6 havi jutalom kifizetésével a tartalékalap terhére az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2019. /XI.26./ határozata**

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Maksa Mátyás polgármester részére 6 havi jutalmat állapít meg.

A képviselő-testület felkéri Ecséd Község Jegyzőjét a jutalom és a munkaadót terhelő járulék tartalékalap terhére történő kifizetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Maksa Mátyás polgármester visszajön a terembe, és visszaveszi az ülés vezetését.

➤ **Alpolgármester titkos szavazással történő megválasztása**

Maksa Mátvás polgármester:

Most egy technikai szavazást kellene megejtenünk. Az alakuló ülésen ugyan döntöttünk az alpolgármester személyéről, de nem titkos szavazás keretében. Most ezt a szavazást kellene még egyszer megejteni titkos szavazás keretében. El kell döntenünk, hogy Skrabák Lajos Zoltánt kizárjuk-e a szavazásból. Én azt javaslom, hogy ne zárjuk ki a szavazásból. Van-e más javaslat? Amennyiben nincs, aki egyetért azzal, hogy Skrabák Lajos Zoltán képviselőt ne zárjuk ki személyes érintettség miatt a szavazásból az kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
114/2019. /XI.26./ határozata**

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy személyes érintettség miatt Skrabák Lajos Zoltán képviselőt nem zárja ki a szavazásból.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

Maksa Mátvás polgármester:

A szavazás lebonyolítására egy 3 tagú bizottságot jelölnék ki. Tagjai Tóthné Ambruzs Orsolya, Tóthné Kis Krisztina és Maksa László Győző személyében. Az elnöknek Tóthné Ambruzs Orsolyát javaslom. Elkészítettük a szavazólapokat, melyen a megválasztani javasolt képviselőre adhatják le szavazataikat, a jelölt neve alatt szereplő igenleges vagy nemleges döntésre vonatkozó körben elhelyezett egymást metsző két vonallal. A megválasztott képviselők több mint a felének egybehangzó szavazatával a jelölt megválasztásra kerül. A bizottság összeszámolja a szavazatok számát, megállapítja az érvényes és érvénytelen szavazatok számát, és a szavazás eredményét. Ezt követően a Bizottság elnöke a szavazás eredményéről tájékoztatja a képviselő-testületet. A titkos szavazással hozott döntést az ülésről készült jegyzőkönyvben alakszerű határozattal kell elfogadni. Kérem Tóthné Ambruzs Orsolya képviselő asszonyt vegye át, és ossza ki a szavazólapokat a titkos szavazás lebonyolítása céljából, majd a szavazás lebonyolítását követően ismertesse a szavazás eredményét.

A titkos szavazás idejére szünetet rendelek el.

Maksa Mátvás polgármester:

Felkérem a Szavazat Számláló Bizottság elnökét, hogy ismertesse a szavazás eredményét.

Tóthné Ambruzs Orsolya képviselő:

A titkos szavazás eredményeként 6 igen szavazattal alpolgármesternek Skrabák Lajos Zoltán képviselőt szavazta meg a képviselő-testület.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
115/2019. /XI.26./ határozata

Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Skrabák Lajos Zoltán önkormányzati képviselőt, a Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74.§ (1) bekezdése, és Ecséd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2019. (X.22.) önkormányzati rendelete a képviselő testület szervezeti és működési szabályzatáról 30.§ (3) bekezdés a) pontja alapján alpolgármesterré választotta.

Maksa Máttyás polgármester:

Több napirend és hozzászólás nem lévén a testületi ülést bezárom.


dr. Orosz Mária Csilla
jegyző




Maksa Máttyás
polgármester

